



MĚSTO ROSICE
Rada města Rosice
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Výpis usnesení rady č. 2/2018
konané dne 19.11.2018 ve 13:00 hodin na MěÚ Rosice

Rada města Rosice na svém jednání dne 19.11.2018 přijala toto usnesení:

1. Schválila

a) záměr výpůjčky bytových jednotek č. 1165/9, 1165/10, 1165/11, 1165/12, 1165/13, 1165/14, 1165/15, 1165/16, 1165/17 vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, v budově Rosice, č.p. 1165, 1166 postavené na pozemku parc. č. St. 1636/1 v k. ú. Rosice u Brna, na ulici Kaštanová v Rosicích a bytových jednotek č. 1167/9, 1167/10, 1167/11, 1167/12, 1167/13, 1167/14, 1167/15, 1167/16, 1167/17 vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, v budově Rosice, č.p. 1167, 1168 postavené na pozemku parc. č. St. 1637/1 v k. ú. Rosice u Brna, na ulici Kaštanová v Rosicích, s vyvěšením záměru dle Přílohy č. 2 (výpisy z katastru nemovitostí)

b) nevybírat od 18.11.2018 nájemné od současných nájemců v bytových jednotkách č. 1165/9, 1165/10, 1165/11, 1165/12, 1165/13, 1165/14, 1165/15, 1165/16, 1165/17 vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., Zákon o vlastnictví bytů, v budově č.p. 1165, 1166 postavené na pozemku parc. č. St. 1636/1 v k. ú. Rosice u Brna, na ulici Kaštanová v Rosicích a v bytových jednotkách č. 1167/9, 1167/10, 1167/11, 1167/12, 1167/13, 1167/14, 1167/15, 1167/16, 1167/17 vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, v budově Rosice, č.p. 1167, 1168 postavené na pozemku parc. č. St. 1637/1 v k. ú. Rosice u Brna, na ulici Kaštanová v Rosicích, a to až do doby převodu vlastnictví těchto jednotek včetně jejich podílu na společných částech domu a pozemku. Uživací právo k předmětným bytovým jednotkám se bude do doby převodu vlastnictví k nim řešit formou výpůjčky, uživatelé budou hradit pouze náklady na služby. Rada rozhodla na základě dříve uzavřených Smluv o složení vstupního poplatku a uzavření budoucí kupní smlouvy a dle „Zásad hospodaření s byty ve střešních nadstavbách a vestavbách“, které byly schváleny ZM dne 27.02.1996. Při rozhodování zohlednila skutečnost, že současní nájemci mají legitimní očekávání ohledně placení resp. neplacení nájemného po uplynutí 20 leté lhůty, kdy má dojít k převodu vlastnictví k bytovým jednotkám. Jiný postup rada považuje za odporující jedné z hlavních zásad občanskoprávních vztahů - zásady dobrých mravů

2. Souhlasila

a) s udělením souhlasu s přesahem stavby na část pozemku parc. č. 2392/4 v k.ú. Rosice u Brna, označenou dle GP č. 3212-241/2018, pro změnu obvodu budovy a změnu hranice pozemku, vyhotovenou firmou OGIS s.r.o. jako díl „b“, o výměře 0,19 m²

b) s uzavřením Licenční smlouvy k oprávnění města Rosice využívat ortofotomap zahrnujících správní území ORP Rosice

c) s uzavřením Smlouvy o firemním řešení s T-Mobile Czech Republic a.s.

d) s podáním Žádosti o reklamní partnerství Skupině ČEZ, v rámci projektu ČEZ „Rozsvěcení vánočních stromečků“ pro akci 05.12.2018 „Mikulášské setkání u stromečku, rozsvěcení vánočního stromu“

e) s převedením finančních prostředků ve výši 250.000 Kč určených na provoz do investičního fondu

f) s pořízením osobního automobilu Škoda Fabia za cenu ve výši 253.360 Kč včetně DPH

g) s pořízením elektrické smažicí pánve za cenu ve výši 110.000 Kč včetně DPH

h) s provedením havarijní opravy – výměny ohřívače TUV v kotelně v předpokládané výši 308.000 Kč včetně DPH

3. Vzala na vědomí

a) informace zástupců společnosti firmy Sedlak Sadlon development s.r.o.

4. Doporučila

a) Zastupitelstvu města Rosice schválit vyhlášení dotačního programu Podpora činnosti spolků, sportovních oddílů a jednotlivců v Rosicích pro rok 2019 a jeho vyvěšení na úřední desce města v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

b) Zastupitelstvu města Rosice revokaci usnesení č. 11b/29/ZM/2018 ze dne 26.4.2018 a po projednání a v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválit systém spolufinancování sociálních služeb pro správní obvod ORP Rosice, který se zakládá na aktuálně platných Pravidlech řízení o stanovení a přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro léta 2019-2020 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb ve znění Dodatku č. 1.

Příslíb spolufinancování pro rok 2019 se týká poskytovatelů sociálních služeb v rozsahu uvedených úvazků přímé péče – viz Příloha č. 1

c) Zastupitelstvu města Rosice schválit vyhlášení dotačního programu Podpora poskytování sociálních služeb v souladu s ustanovením § 105, zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, pro rok 2019 s tím, že celková výše částky určené na tento program bude vycházet ze schváleného rozpočtu města pro rok 2019. Současně doporučuje schválit jeho zveřejnění v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

d) Zastupitelstvu města Rosice schválit rozpočtové opatření č. 12/2018

5. Pověřila

a) starostku města, Mgr. Andreu Trojanovou, vyhlášením výběrového řízení na místo vedoucí úřadu – tajemníka/tajemnice Městského úřadu Rosice

b) zastupitele města Mgr. Tomáše Pexu, Ing. Petra Klímu a pí Renatu Ludwigovou prováděním sňatečných obřadů

6. Zvolila

a) předsedkyní Komise Zdravého města a místní Agendy 21 Mgr. Andreu Trojanovou

b) členkou/členem Komise Zdravého města a místní Agendy 21 Jaroslavu Kroupovou, Jana Veškru, Petra Ženožičku a Renatu Ludwigovou

c) členkou/členem Komise pro životní prostředí Evu Královou, Terezu Mičkovou, Romana Dvořáčka, Jaroslavu Burešovou, Věru Hlaváčkovu, Lenku Urbančíkovou, Petra Sůkala, Tomáše Beňa, Lucii Švecovou, Zuzanu Macovou, Pavla Ondrůje, Jana Nesnídala, Petra Vybírala a Renatu Ludwigovou, Martu Matouškovou

d) členkou/členem Komise pro spolky a organizace Miloše Dvořáka, Pavla Meceroda, Kristínu Michalicovou, Dana Petřivalského, Zuzanu Kluskovou, Ondřeje Horkého, Zdeňka Pavlíka, Petra Čejku, Daniela Malého, Lucii Švecovou, Pavlu Šoltésovou, Petra Sůkala, Miroslava Dolejše, Zdeňka Švihálka, Petra Streubela, Leoše Sáblíka, Lubomíra Kalakaje a Josefa Chalupu

e) členkou/členem Komise škodní a likvidační Olgu Kryštofovou, Petra Klímu, Markétu Širokou, Josefa Chalupu a Jana Raveanovou

7. Jmenovala

a) tajemnicí Komise Zdravého města a místní Agendy 21 Mgr. Kateřinu Sůkalovou, tajemnicí Komise pro životní prostředí pí Jitku Vokounovou

8. Nesouhlasila

a) se změnou půjčovní doby Městské knihovny s účinností od 01.01.2019, dle návrhu předloženého vedoucí knihovny, pí Monikou Rovnou

b) s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi městem Rosice a společností BRAMLEY, s.r.o., se sídlem Mezírka 775/1, 602 00 Brno, IČ: 26306735 a pověřuje starostku k dalšímu jednání ve věci nájmu nebytových prostor

9. Rozhodla,

a) že se v sobotu 06.07.2019 nebudou konat sňatečné obřady

10. Stanovila

a) v souladu s ust. § 108 zákona o obcích, že místostarosta města a členové zastupitelstva města, kteří byli pověřeni výkonem funkce oddávajícího, jsou oprávněni užívat závěsný odznak při sňatečných obřadech, obřadu vítání občánků města, setkání jubilantů, přijetí žáků místní školy a při účasti na slavnostních akcích u příležitosti významných událostí státu a města Rosice

Mgr. Andrea Trojanová
starostka

Ověřovatelé:

Mgr. Tomáš Pexa

Ing. Petr Klíma

Přílohy

č. 1 – k bodu 4 b)

č. 2 – k bodu 1a)