



Váš dopis zn.: návrh

Ze dne:

Naše čj.: MR-C 50928/25-OZP

Naše sp. zn.: MR-S 8291/22-OZP/14

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Bc. Ing. Leoš Horák

Tel.: 546 492 143

Fax: 546 492 119

E-mail: horak@rosice.cz

Datum: 18.08.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY:

NOVÉ STANOVENÍ OCHRANNÝCH PÁSEM VODNÍCH ZDROJŮ „DOMAŠOV“ A „RUDKA“

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"),

podle ustanovení § 30 odst. 1, 7 a 10 vodního zákona, v souladu s § 8 a § 10 vodního zákona, v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 137/1999 Sb., kterou se stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem vodních zdrojů, a s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění k 31.12.2024, postupem podle § 115a vodního zákona a podpůrně podle Části šesté správního řádu,

s t a n o v u j e

za účelem ochrany vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti vodních zdrojů podzemní vody zásobující skupinový vodovod pro veřejnou potřebu „Domašovsko“, tj. obce Rudka, Domašov, Říčky, které se nachází v kraji Jihomoravském, na pozemcích dle současně platné katastrální mapy parc. č. St. 156, 2211 v k. ú. Domašovu u Brna a parc. č. 60/10 v katastrálním území Zálesná Zhoř, v hydrogeologickém rajonu č. 6560 - Krystalinikum v povodí Svratky, v útvaru podzemních vod 65601 - Krystalinikum v povodí Svratky – střední část,

ochranná pásma I. a II. stupně vodního zdroje „Domašov“

a

ochranná pásma I. a II. stupně vodního zdroje „Rudka“

(dále jen „OP“) a to následovně:

**I.
Vymezení rozsahu OP**

**I.I.
Jímací objekty, které jsou součástí vodního zdroje „Domašov“ a „Rudka“**

poř. č. JO	označení	typ JO	p.č. (*)	k.ú.	souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK
1	St Domašov	kopaná studna	st. 156	Domašov	-617108, -1153751
2	HV 1	vrtaná studna	2211	Domašov	-617078, -1153724
3	St 4	kopaná studna	60/10 (60/13)	Zálesná Zhoř	-618334, -1152828
4	St 5a	kopaná studna	60/10 (60/12)	Zálesná Zhoř	-618386, -1152814
5	St 5b	kopaná studna	60/10 (60/12)	Zálesná Zhoř	-618403, -1152810
6	St 6a	kopaná studna	60/10 (60/11)	Zálesná Zhoř	-618439, -1152793
7	St 6b	kopaná studna	60/10 (60/11)	Zálesná Zhoř	-618453, -1152787

* parc. č. v závorkách odpovídají navrhovanému vyčlenění pozemků v místě OP I. st., zatím nejsou zapsána v katastru nemovitostí

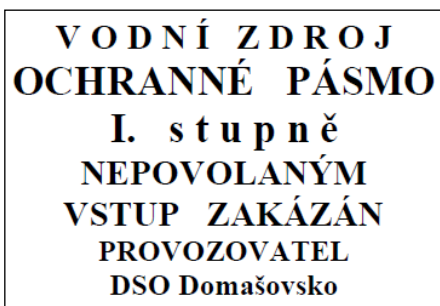
**I.II.
Vymezení rozsahu OP I. stupně vodního zdroje „Domašov“**

OP I. stupně vodního zdroje „Domašov“ je navrženo **jedním samostatným územím** (Území č. 1, graficky viz příloha č. 1) a to kolem jímacích objektů (JO) St Domašov a HV1, které jsou součástí vodního zdroje „Domašov“:

Území č. 1:

- Vztahuje se k prameništi Domašov, JO č. 1, 2 dle kap. I.I. výše, je tedy navrhováno společné pro kopanou studnu St Domašov a vrtanou studnu HV 1.
- Má tvar podobný lichoběžníku, zahrnuje celý pozemek parc. č. 2211 v k. ú. Domašov u Brna o výměře 5 805 m², včetně stavebního pozemku St. parc. č. 159 v k. ú. Domašov u Brna o výměře 21 m², na němž je umístěna širokoprofilová studna St Domašov.
- Parc. č. 2211 v k. ú. Domašov u Brna: druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda, povrch pozemku je zatravněn, vlastník a uživatel je vlastník předmětného skupinového vodovodu, tj. DSO Domašovsko, IČO 49458990, Brněnská 94, 664 83 Domašov, pozemek je po celém obvodu oplocen a dosud dlouhodobě plnil funkci preventivní ochrany OP I. st.
- Přístup a příjezd do OP I. st. je po užívané místní komunikaci ležící na pozemku parc. č. 2463 v k. ú. Domašov u Brna - v KN vedeno jako ostatní plocha, vlastníkem pozemku je rovněž DSO Domašovsko.

OP I. stupně vodního zdroje „Domašov“ bude v terénu oploceno v celém rozsahu. Oplocení bude označeno výstražnými tabulemi. Informace, které by měly být uvedeny na výstražné tabuli a např. takto uspořádány:



I.III.

Vymezení rozsahu OP I. stupně vodního zdroje „Rudka“

OP I. stupně vodního zdroje „Rudka“ je navrženo v počtu **tří samostatných území** (Území č. 2, Území č. 3, Území č. 4, graficky viz příloha č. 2) a to kolem jímacích objektů (JO) St 4, St 5a, St 5b, St 6a a St 6b, které jsou součástí vodního zdroje „Rudka“:

Území č. 2:

- Vztahuje se k prameništi Rudka, JO č. 3 dle kap. I.I. výše, je tedy navrhováno samostatně pro jeden JO – studnu St 4.
- Má tvar podobný lichoběžníku s délkami stran: 15,04 m, 9,80 m, 13,34 m a cca 12 m, je součástí pozemku parc. č. 60/10 (díl d) a malou částí parc. č. 60/9 (díl c) v k. ú. Zálesná Zhoř (podle geometrického plánu č. 152-60/2016, 368-60/2016 (viz příloha č.3) se jedná o pozemek parc. č. 60/13, část c, d) v k. ú. Zálesná Zhoř).
- Parc. č. 60/10; 60/9 k. ú. Zálesná Zhoř: druh pozemku – lesní pozemek, vlastník Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 (dále jen LČR), pozemek navrhovaného OP I. st. je po celém obvodu oplocen a dosud dlouhodobě plnil funkci preventivní ochrany OP I. st., oplocení však není plně funkční.
- Přístup a příjezd do OP I. st. je po místní komunikaci parc. č. 1028 v k. ú. Rudka (vlastníkem je Obec Rudka, členská obec DSO Domašovsko) a okolních pozemcích, především lesním pozemku p.č. 60/10 v k. ú. Zálesná Zhoř.

Území č. 3:

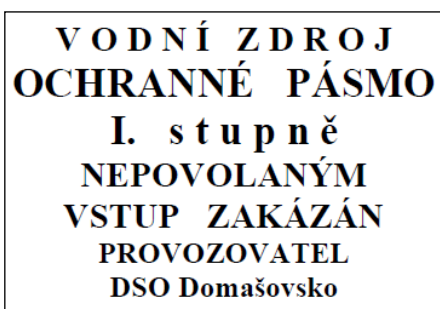
- Vztahuje se k prameništi Rudka, JO č. 4, 5 dle kap. I.I. výše, je tedy navrhováno jako společné pro dva JO - studny St 5a, St 5b.
- Má tvar podobný lichoběžníku s délkami stran: 13,83 m, 28,05 m, 15,43, 2,94 m a 27,64 m, je součástí pozemku p.č. 60/10 v k.ú. Zálesná Zhoř (podle geometrického plánu se jedná o pozemek p.č. 60/12 v k. ú. Zálesná Zhoř).
- Parc. č. 60/10 v k. ú. Zálesná Zhoř: druh pozemku – lesní pozemek, vlastník: LČR, pozemek navrhovaného OP I. st. je po celém obvodu oplocen a dosud dlouhodobě plnil funkci preventivní ochrany OP I. st., oplocení však není plně funkční.
- Přístup a příjezd do OP I. st. je po místní komunikaci p.č. 1028 v k. ú. Rudka a okolních pozemcích, především lesním pozemku p.č. 60/10 v k. ú. Zálesná Zhoř.

Území č. 4:

- Vztahuje se k prameništi Rudka, JO č. 6, 7 dle kap. I.I. výše, je tedy navrhováno jako společné pro dva JO – studny St 6a, St 6b.

- Má tvar podobný lichoběžníku s délkami stran: 13,86 m, 23,45 m a 15,21 m a 24,74 m, je součástí pozemku p.č. 60/10 (díl b) a malou výměrou p.č. 60/9 (díl a) v k.ú. Zálesná Zhoř (podle geometrického plánu se jedná o pozemek p.č. 60/11 v k. ú. Zálesná Zhoř).
- Parc. č. 60/10; 60/9 v k. ú. Zálesná Zhoř: druh pozemku – lesní pozemek, vlastník: LČR, pozemek navrhovaného OP I. st. je po celém obvodu oplocen a dosud dlouhodobě plnil funkci preventivní ochrany OP I. st., oplocení však není plně funkční.
- Přístup a příjezd do OP I. st. je po místní komunikaci p.č. 1028 v k. ú. Rudka a okolních pozemcích, především lesním pozemku p.č. 60/10 v k. ú. Zálesná Zhoř.

OP I. stupně vodního zdroje „Rudka“, jeho jednotlivá území, budou v terénu oplocena v celém rozsahu. Oplocení bude označeno výstražnými tabulemi. Informace, které by měly být uvedeny na výstražné tabuli a např. takto uspořádány:



I.IV.

Vymezení rozsahu OP II. stupně vodního zdroje „Domašov“

OP II. stupně vodního zdroje „Domašov“ je navrženo **jedním samostatným územím** (Území č. 1, graficky viz příloha č. 4), které navazuje na území OP I. stupně vodního zdroje „Domašov“:

Území č. 1:

- Je navrženo pro celé prameniště Domašov, je tedy společné pro JO: St Domašov + vrt HV 1, navazuje na OP. I. stupně, území č. 1.
- Je navrhováno především z důvodu preventivní ochrany jak vydatnosti (má např. zabránit budování dalších JO pro jiné účely, než je stávající zásobování vodou SV Domašovsko), tak i kvality vody s ohledem na závěry rizikové analýzy uvedené v technické dokumentaci pro návrh OP.
- Území má protáhlý tvar přibližně ve směru SZ – JV v prostoru údolní nivy místní vodoteče (Luční potok).
- SV hranice OP vede podél silnice č. 602 z Domašova do Velké Bíteše, přibližně od hřbitova, směrem na SZ až po okraj lesa za kótou 505 m n.m, pokračuje k JZ po hranici lesa, později se stáčí k JV a jde po katastrální hranici obce, napříč zemědělským honem, na východní okraj obce Rudka, přechází silnici Domašov – Rudka, za obcí zasahuje do části zemědělského honu a končí jižně od JÚ před potokem, který přechází na jeho levý břeh. Odtud vede směrem k SV napříč zemědělským honem až k západnímu okraji obce Domašov po nově navrhované cestu v navrhovaných Komplexních pozemkových úpravách (v souladu s Územním plánem), podél této cesty k SZ přes silnici Domašov – Rudka, později se stáčí k silnici č. 602 ke hřbitovu, do výchozího bodu popisu.
- Hranice OP je patrná ze situace v příloze č 4, výčet pozemků dotčených OP je následující:
2616, 2615, 2709, 2710, 2712, 2711, 2503, 2713, 2903, 2835, 2902, 2735, 2718, 2700, 2736, 2699, 2727, 2716, 2695, 2694, 2726, 2693, 2701, 2692, 2691, 2697, 2690, 2702, 2507, 2698,

2506, 2688, 2505, 2573, 2837, 2502, 2838, 2687, 2686, 2684, 2704, 2836, 2703, 2681, 2679, 2678, 2677, 2465, 2724, 2938, 2673, 2671, 2316, 2644, 2643, 2642, 2636, 2630, 2624, 2623, 2622, 2329, 2532, 2516, 2515, 2432, 2460, 2321, 2312, 2308, 2341, 2344, 2917, 2303, 2354, 2352, 2367, 2369, 2380, 2510, 2614, 2777, 2611, 2607, 2509, 2606, 2603, 2708, 2707, 2504, 2211, 2450, 2899, 2433, 2463, 2445, 2447, 2914, 2339, 2337, 2342, 2335, 2746, 2745, 2281, 2298, 2299, 2300, 2302, 2304, 2305, 2306, 2307, 2309, 2310, 2311, 2322, 2929, 2921, 2619, 2620, 2621, 2946, 2640, 2641, 2753, 2754, 2730, 2635, 2639, 2637, 2939, 2467, 2513, 2632, 2638, 2466, 2514, 2422, 2872, 2871, 2426, 2425, 2423, 2424, 2706, 2725, 2728, 2729, 2733, 2734, 2434, 2449, 2456, 2459, 2371, 2462, 2361, 2457, 2454, 2452, 2461, 2455, 2458, 2453, 2362, 2360, 2357, 2363, 2444, 2364, 2365, 2431, 2613, 2612, 2604, 2605, 2967, 2943, 2942, 2944, 2387, 2386, 2383, 2381, 2356, 2359, 2349, 2348, 2346, 2429, 2430, 2428, 2372, 2334, 2333, 2332, 2927, 2928, 2313, 2947, 2331, 2328, 2327, 2326, 2325, 2931, 2320, 2319, 2318, 2317, 2330, 2633, 2634, 2631, 2672, 2714, 2675, 2676, 2680, 2682, 2683, 2971, 2685, 2689, 2696, 2717, 2715, 2705, 2719, 2720, 2755, 2722, 2499, 2427, 2740, 2501, 2500, 2869, 2742, 2498, 2497, 2496, 2210, 2495, 2937, 2464, 2479, 2476, 2472, 2482, 2481, 2483, 2480, 2477, 2478, 2475, 2471, 2468, 2739, 2974, 2470, 2975, 2469, 2474, 2941, 2741, 2473, 2297, 2314, 2916, 2508, 2602, 2723, 2839, 2674, 2448, 2446, 2440, 2441, 2443, 2435, 2436, 2617, 2854, 2437, 2438, 2439, 2442, 2512, 2511, 2853, 2393, 2870, st. 156 v k. ú. Domašov u Brna, 1256, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270 v k. ú. Rudka.

V místech, kde hranice navrhovaného území OP nevede po hranicích pozemků dle KN, byl DSO Domašovsko vyhotoven Záznam podrobného měření změn (ZPMZ) č. 669 pro k.ú. Domašov u Brna a č. 463 pro k.ú. Rudka.

OP II. stupně vodního zdroje „Domašov“ bude v terénu vyznačeno sporadicky na rizikových místech a např. na přístupových cestách vstupujících do OP v počtu 16 ks tabulí dle vyznačení v příloze č. 4. Informace, které by měly být uvedeny na výstražné tabuli a např. takto uspořádány:

VODNÍ ZDROJ OCHRANNÉ PÁSMO II. s t u p n ě PROVOZOVATEL DSO Domašovsko
--

I.V.

Vymezení rozsahu OP II. stupně vodního zdroje „Rudka“

OP II. stupně vodního zdroje „Rudka“ je navrženo **jedním samostatným územím** (Území č. 2, graficky viz příloha č. 5), které navazuje na území OP I. stupně vodního zdroje „Rudka“:

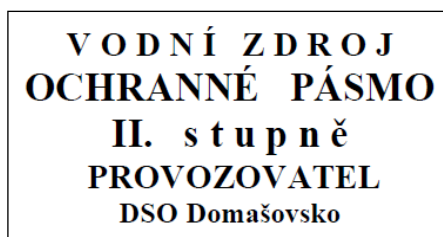
Území č. 2:

- Je navrženo pro celé prameniště Rudka, je tedy společné pro JO St 4, St 5a, St 5b, St 6a, St 6b a navazuje na OP I. stupně, území č. 2, 3, 4.
- Je opět navrhováno jako preventivní ochrana jak vydatnosti (z důvodu možného vzájemného ovlivňování v průběhu jímání podzemní vody různými JO), tak i kvality vody s ohledem na závěry rizikové analýzy uvedené v technické dokumentaci pro návrh OP.
- Území má protáhlý tvar ve směru SZ – JV v prostoru údolní nivy místní vodoteče Bobrava.

- Do tohoto území náleží v k.ú. Zálesná Zhoř celý pozemek parc. č. 60/9, dále JZ část pozemku p.č. 60/10, přiléhající k vodoteči.
- Hranice OP je patrná ze situace v příloze č. 5, výčet pozemků dotčených OP je následující: parc. č. 60/9, 60/10 v k. ú. Zálesná Zhoř.

V místech, kde hranice navrhovaného území OP nevede po hranici pozemku dle KN – tedy pro rozdělení pozemku parc. č. 60/10 (lesní pozemek) v k. ú. Zálesná Zhoř, byl DSO Domašovsko vyhotoven Záznam podrobného měření změn (ZPMZ) č. 182 pro k.ú. Zálesná Zhoř, který vychází jednak z přirozené situace v terénu, tj. lesní cesty, a jednak z lesnických porostních map.

OP II. stupně vodního zdroje „Rudka“ bude v terénu vyznačeno sporadicky na rizikových místech a např. na přístupových cestách vstupujících do OP v počtu 7 ks tabulí dle vyznačení v příloze č. 5. Informace, které by měly být uvedeny na výstražné tabuli a např. takto uspořádány:



II.

Návrh ochranných opatření v OP vodních zdrojů „Domašov“ a „Rudka“

II.I.

Činnosti poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodních zdrojů, a proto je nelze v těchto OP provádět:

- 1) V OP I. stupně je zakázáno provádět veškeré činnosti, které přímo nesouvisí s vodárenským provozem (to je s jímáním, dopravou, úpravou a akumulací vody), s údržbou povrchů, porostů, oplocení a vodárenských objektů.
- 2) V OP I. stupně je zakázána manipulace a skladování veškerých závadných látek.
- 3) V OP I. stupně je zakázáno pěstování zahradních a polních plodin a chov zvířat.
- 4) V OP I. stupně je zakázáno poškozovat vodárenské objekty včetně oplocení, trvalé porosty a povrchové půdní vrstvy.
- 5) Do OP I. stupně platí zákaz vstupu a vjezdu pro nepovolané osoby. Ve smyslu ustanovení vodního zákona § 30 odst. 7 mohou na tato území vstupovat tyto osoby:
 - zástupci vlastníka vodárenské infrastruktury a zaměstnanci provozovatele vodovodu (v současné době jde v obou případech o DSO Domašovsko), a to vždy pouze za pracovními nebo kontrolními účely,
 - osoby provádějící na základě smluvního vztahu pro vlastníka (provozovatele) vodárenské infrastruktury nezbytné pracovní, kontrolní, konzultační úkony na vodárenském zařízení, porostech atd., související s využíváním vodních zdrojů, JO a provozem vodovodu. Tyto osoby musí být poučeny o existenci OP I. st. a ochranných podmínkách v něm,
 - osoby kontrolních úřadů,
 - vlastníci pozemků v OP I. stupně (zde jde o Lesy ČR, s.p. v případě vodního zdroje Rudka), případně osoby, které pro ně provádí činnosti v souvislosti s hospodařením na pozemcích, a to za přísného dodržování zásad obecné ochrany vod a ochranných opatření v OP.

6) V OP II. stupně, v území č. 1 a 2, je zakázáno:

- mimo souvislost s vodárenským využíváním a provozováním SV Domašovsko provádět HG průzkum, budovat vrty a to jednak z důvodu jiného odběru podzemní vody za dalším účelem, ale např. i pro tepelná čerpadla a podobné objekty a účely. K těmto činnostem nebude vydáváno stavební povolení, povolení k nakládání s vodami ani další povolení,
- provádět změnu kultury z trvalého travního porostu a lesních pozemků na ornou půdu, a to jak fyzicky v terénu (je povolena pouze jednorázová obnova trvalého travního porostu při jeho poškození, zplanění apod.), tak i v katastru nemovitostí,
- zřizovat polní hnojiště a skládky hnoje, hnojiv, krmiv (siláž, senáž, seno), slámy, ani jiných materiálů. Dále je zakázáno povolovat (i ponechat nepovolené) skládky odpadů, smetiště apod.
- při používání veškeré zemědělské i lesní mechanizace zde provádět manipulaci se závadnými (především ropnými) látkami, opravovat a parkovat mechanismy a vykonávat podobné související činnosti. Výjimkou jsou pouze motorové pily při pracích v lesním porostu, kdy je nutné dodržet příslušné resortní předpisy (používat pohonné hmoty a mazadla na rostlinné bázi),

7) V OP II. stupně, v území č. 1 a 2, je dále zakázáno:

- přejíždět vodní toky brodem, v korytech budovat přehrazení a další podobné objekty, jež by mohly měnit průtočnost koryta, vzdouvání vody a následně vytvářet povodňové stavy,
- chemická ochrana rostlin (na ZPF i LPF) pesticidními přípravky s výjimkou těch, které jsou dle aktuálně platné publikace (Seznam povolených přípravků na ochranu rostlin) povolené v příslušném roce k použití v OP II. st. podzemních vodních zdrojů.

8) V OP II. stupně, v území č. 1, je zakázáno:

- plošná aplikace digestátu z bioplynových stanic, močůvky a kejdy,
- zřizovat pastevní areály, budovat salaše, přístřešky, krmiště, napajedla. Pastva na trvalém travním porostu může být provozována pouze extenzivním způsobem, i přitom je třeba zabránit vyšlapání trvalého drnu a rozbahnění terénu,
- několik let po sobě pěstování plodin vyžadujících intenzivní hnojení a chemickou ochranu rostlin (především kukuřice a řepka, v rámci sestavovaných osevních postupů),
- ponechávat dlouhodobě zorněné pozemky bez vegetačních porostů. Proto se doporučuje zařazování posklizňových směsek, zeleného hnojení apod., na svažitých pozemcích zabránit erozním vlivům dostupnými způsoby (nezařazovat do osevních postupů širokořádkové plodiny, využívat podsevy atd.),

9) V OP II. stupně, v území č. 1, je dále zakázáno:

- v zimním období chemická údržba sjízdnosti silnice Domašov - Rudka.
- v prostoru bývalé cihelny nezřizovat komerční provozy se zaměřením na chov hospodářských zvířat, výroby a opravy s nakládáním se závadnými látkami a podobné provozy. Vyprodukované odpadní vody musí být akumulovány v nepropustné jímce a likvidovány zákonným způsobem mimo území OP II. stupně.

II.II.

Technická opatření v OP, která jsou povinni provést ti, kteří jsou oprávněni z vodních zdrojů „Domašov“ a „Rudka“ vodu odebírat:

1) Provozovatel skupinového vodovodu DSO Domašovsko je povinen zajistit, aby:

- vstupy do šachet JO byly trvale uzavřeny vodárenským nebo uzamykatelným poklopem,

- oplocení území OP I. stupně byla trvale plně funkční a bez poškození,
 - vstupní brány do oplocení OP I. stupně byly trvale uzamčeny,
 - jednotlivá území OP byla v terénu trvale vyznačena výstražnými tabulemi dle přílohy č. 4 a 5 tohoto opatření obecné povahy,
 - v případě, že by na svahu (především v prameništi Rudka) přívalové srážky poškozovaly oplocení, eroze způsobovala nánosy materiálu v území OP I. stupně, provozovatel vodovodu, po dohodě s vlastníkem pozemku – LČR, následně vybuduje podél odpovídající části oplocení záchytný příkop pro odvedení přívalových vod mimo území OP I. stupně.
- 2) Provozovatel skupinového vodovodu DSO Domašovsko je povinen sledovat využívání vodních zdrojů, zejména:
- množství odebírané vody z každého vodního zdroje - měřeno vodoměrem ve smyslu vodního zákona, § 10 a prováděcí vyhlášky č. 20/2002 Sb., v souladu s provozním řádem předmětného skupinového vodovodu
 - u studní a čerpaného vrtu, kde je to technicky možné, sledovat a vyhodnocovat výšku hladiny podzemní vody,
 - sledovat jakost surové vody ve smyslu platných právních předpisů a plánu kontroly jakosti tak, jak je uvedeno v provozním řádu předmětného skupinového vodovodu,
 - vlastník vodovodu dohodne s vlastníkem lesa odstranění porostů dřevin v OP I. stupně, v územích č. 2, 3, 4, neboť prorůstající kořeny těchto dřevin mohou poškodit výstroj studní a snížit jímací schopnost studní, tedy i celkovou vydatnost zdroje.

II.III.

Způsob a doba omezení užívání pozemků a staveb v OP:

- 1) Pozemek v OP I. stupně, v území č. 1, je ve vlastnictví majitele vodovodu, je trvale zatravněn, porost nebude běžně hnojen ani chemicky ošetřován.
- 2) Pozemky v OP I. stupně, v územích č. 2, 3, 4, jsou vedeny jako lesní porost ve vlastnictví státu (LČR). Z ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, se jedná o kategorii lesů zvláštního určení, proto zde platí zásady hospodaření dle kategorizace lesních pozemků. Z pohledu ochrany vodního zdroje není nutné tato území vykupovat. S ohledem na místní poměry, minimální rozsah těchto území a další souvislosti se doporučuje, po dohodě s vlastníkem lesa, v celkové ploše odstranění dřevin a trvalé zatravnění. Tento stav je nutné udržovat bez hnojení a chemického ošetřování.
- 3) V OP II. stupně, v území č. 1, se doporučuje minimálně využívat zásobní hnojení a doporučuje se používat dělené dávky hnojiv dle osevních postupů, rozborů půdy na zbytky živin a potřeby živin pěstované plodiny v příslušném roce.
- 4) V OP II. stupně není navrhováno žádné omezení užívání staveb.

II.IV.

Prokázané omezení užívání pozemků a staveb v OP, za které může náležet náhrada:

- 1) Území č. 1 OP I. stupně je ve vlastnictví majitele vodovodu, problematika náhrad ve smyslu vodního zákona zde nepřichází v úvahu, neboť tzv. osoba oprávněná a povinná z titulu náhrad je zde totožná.
- 2) V případě území č. 2, 3, 4 OP I. stupně jde o lesní porosty, které by měly být ze zákona o lesích kategorií lesů zvláštního určení. Celkově se jedná o minimální výměry, a protože nedojde k výkupu (změně vlastníka), měl by být vyřešen vzájemný vztah vlastníka lesa a vlastníka vodovodu

smluvně (nájem, pacht apod.). Předmětem takové smlouvy může být i ujednání o případné finanční strážce, nepředpokládá se tedy další jednání o poskytování náhrad ve smyslu vodního zákona.

- 3) Za omezení užívání pozemků v OP II. stupně, v územích č. 1 a 2, z pohledu případných náhrad lze považovat opatření dle bodu II.I.7), podle něhož lze provádět chemickou ochranu rostlin pouze přípravky schválenými do OP II. stupně. Jednání o náhradách v OP ve smyslu vodního zákona § 30 není věcí veřejnoprávní (není předmětem vodoprávního řízení o stanovení OP), ale soukromoprávní – tedy smluvním ujednáním mezi osobou oprávněnou (vlastník, uživatel, pachtýř pozemků) a osobou povinnou (vlastník povolení k nakládání s podzemní vodou).

II.V.

Případné další podmínky k ochraně vydatnosti, jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vodních zdrojů, monitoring, ověření účinnosti OP atd:

- 1) Provozovatel vodovodu bude provádět namátkovou kontrolu v povodí vodního zdroje:
- terénním šetřením se zaměřením na další zdroje ohrožení plošné, bodové, liniové,
 - terénním šetřením se zaměřením na respektování obecné ochrany vod,
 - o zjištěných nedostatcích bude informovat příslušný vodoprávní úřad.

III.

Příkazaný režim činností

Vedle ochranných opatření uvedených v kapitole II. je třeba respektovat tento režim činností:

III.I.

Režim činností v OP I. stupně vodního zdroje „Domašov“ a „Rudka“:

- 1) Pozemky v OP I. stupně, které budou trvale zatravněny, je třeba obhospodařovat podle těchto zásad:
- v případě zakládání nebo obnovy trvalých travních porostů na urovnaný povrch, který může být zúrodněn vyzrálým kompostem, se zaseje jetelotravní směska, ve které jsou zastoupeny z 85 % travní druhy jako lipnice luční, kostřava luční a červená, psineček bílý, ovsík vyvýšený, psárka luční, srha říznačka apod., zbývajících 15 % jsou trvalé jeteloviny jako např. jetel bílý a jetel plazivý. Takto založený porost vytváří svrchní i spodní patro, odnožuje a je dostatečně zapojen a plní tak řádně ochrannou funkci jak proti erozi, tak i vodoochrannou,
 - v případě vymizení některého z druhů je možné provést jeho přisetí, pokud dojde k celkovému zplanění porostu, provádí se jeho obnova. Starý porost se mechanicky (nikoli chemicky) likviduje např. rotavátorem nebo mělkou orbou a ihned po přípravě půdy se zaseje nová jetelotravní směska. V tomto případě může dojít k vyhnojení pozemku vyzrálým kompostem,
 - hnojení porostu se běžně nepoužívá, stejně jako chemická ochrana rostlin,
 - pastva dobytka se neprovozuje, sklizeň se provádí sečením na zeleno nebo na seno, vždy však musí být posečená hmota z území odklizená, aby zde nezahnívala a nedocházelo tak k likvidaci porostu vyležením. Podstata ochranné funkce travního porostu spočívá v jeho kulturnosti, dokonalém zapojení a vytrvalosti, čehož se dosáhne především pravidelnou péčí - pravidelným sečením, likvidací plevelů.
- 2) Dřeviny z náletu v OP I. stupně budou odstraněny a tento stav udržován trvale.

III.II.

Režim činností v OP II. stupně vodního zdroje „Domašov“ a „Rudka“:

NENÍ NAVRHOVÁN

IV.

Doba omezení

Platnost stanovení ochranných pásem vodního zdroje „Domašov“ a „Rudka“ se stanovuje na dobu neurčitou.

Odůvodnění

Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, obdržel dne 14.02.2022 návrh na stanovení ochranného pásma vodního zdroje, který byl následně doplňován 22.08.2023 a 12.07.2024 z důvodu probíhajících komplexních úprav.

Návrh byl postupně doložen všemi podklady předepsanými v § 2 vyhlášky č. 137/1999 Sb., kterou se stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem vodních zdrojů, a v § 28 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění k 31.12.2024.

Předmětem návrhu je Nové stanovení ochranných pásem vodních zdrojů „Domašov“ a „Rudka“ v katastrálních územích Domašovu u Brna, Rudka a Zálesná Zhoř. Dosavadní PHO pro vodní zdroj „Domašov“ (pro jímací objekt „St. Domašov“) stanovil vodohospodářský orgán ONV Brno-venkov rozhodnutími: č.j. VLHZ 265/78-Hr ze dne 8.3.1978 a následně č.j.: VLHZ 1483/85-H ze dne 27.12.1985 a č.j.: VLHZ 1031/86-H ze dne 28.11.1986. Pro vrt HV 1 nebyla OP stanovena samostatně, preventivní ochrana tohoto zdroje však byla dostatečně zajištěna, vzhledem k umístění doplňkového JO, platnými PHO. Pro vodní zdroj „Rudka“ je archivována situace návrhu PHO, platné rozhodnutí o jejich stanovení však nebylo dohledáno a není tedy k dispozici. Navrhovatel je vlastníkem vodních zdrojů.

Dokumentaci pro návrh na stanovení ochranného pásma vodního zdroje vypracoval Ing. Jiří Novák v listopadu 2021.

Vodoprávní úřad projednal v souladu s ustanovením § 172 odst. 1 správního řádu návrh opatření obecné povahy s dotčenými orgány, a stanovil lhůtu k uplatnění stanovisek. Dotčené orgány ve stanovené lhůtě žádná stanoviska neuplatnily. Následně byl návrh zveřejněn v úplném znění na úřední desce a elektronické úřední desce MěÚ Rosice způsobem umožňujícím dálkový přístup v termínu od 23.05.2025 do 24.06.2025 a zároveň bylo po stejnou dobu jak na elektronické úřední desce MěÚ Rosice, tak na úřední desce MěÚ Rosice (§ 26 správního řádu) zveřejněno oznámení o návrhu opatření obecné povahy podle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu spolu s výzvou k uplatnění připomínek nebo námitek k tomuto návrhu opatření obecné povahy.

Oznámení a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek k návrhu opatření obecné povahy byla dne 23.05.2025 zaslána též na obecní úřady dotčených obcí (Domašov, Rudka a Zálesná Zhoř) spolu se žádostí o vyvěšení na jejich úřední desku po dobu 30 dnů. Pro podání písemných námitek a připomínek k návrhu opatření obecné povahy byla v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 a 5 správního řádu stanovena lhůta 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy. Vzhledem k datu zveřejnění návrhu opatření obecné povahy ve všech dotčených obcích byl posledním dnem lhůty pro uplatnění námitek a připomínek proti návrhu opatření obecné povahy

den 02.07.2025. Ve stanovené lhůtě nebyla Městskému úřadu Rosice doručena proti návrhu opatření obecné povahy žádná písemná námitka ve smyslu § 172 odst. 5 správního řádu.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad zvážil nutnost stanovení ochranného pásma vodního zdroje a dospěl k závěru, že odůvodnění předložené navrhovatelem zahrnuje závažné okolnosti vyžadující stanovení ochranného pásma vodního zdroje, v souladu s § 30 odst. 1 vodního zákona za účelem ochrany vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti předmětných vodních zdrojů. Stanovení ochranných pásem je vždy veřejným zájmem (viz § 30 odst. 1 vodního zákona).

Při stanovování hranic ochranného pásma vodoprávní úřad v souladu s § 5 odst. 1 vyhlášky č. 137/1999 Sb., přihlédl k hranicím jednotlivých parcel podle katastru nemovitostí a k přirozeným liniím v terénu.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, je její uskutečnění ve veřejném zájmu, nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání opatření obecné povahy.

Poučení

Podle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Podle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu může do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění nahlédnout každý a to u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal (MěÚ Rosice, odbor životního prostředí).

Proti opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek (odvolání, rozklad). Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze však dle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od účinnosti opatření obecné povahy. Účinky rozhodnutí v přezkumném řízení nastávají ode dne jeho právní moci.

(otisk razítka)

Ing. Eva Králová, v. r.
Vedoucí odboru

Přílohy, které jsou nedílnou součástí návrhu opatření obecné povahy:

- příloha č. 1: Situace OP I. stupně VZ Domašov (Území č. 1)
- příloha č. 2: Situace OP I. stupně VZ Rudka (Území č. 2, území č. 3, území č. 4)
- příloha č. 3: Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. plánu 152-60/216, 368-60/2016
- příloha č. 4: Situace OP II. stupně VZ Domašov (Území č. 1)
- příloha č. 5: Situace OP II. stupně VZ Rudka (Území č. 2)

Rozdělovník

Toto opatření obecné povahy se doručuje § 25 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou vyvěšením na úředních deskách dotčených obcí a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Níže uvedené obce se tímto žádají o vyvěšení na jejich úředních deskách a způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Městský úřad Rosice, Odbor kancelář starosty, IDDS: 6abbzec

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

Obecní úřad Domašov, IDDS: 3fhhbkps

sídlo: Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna

Obecní úřad Rudka, IDDS: 7eeakz8

sídlo: Rudka č.p. 66, 664 83 Domašov u Brna

Obecní úřad Zálesná Zhoř, IDDS: wj6az5s

sídlo: Zálesná Zhoř č.p. 33, 664 84 Zastávka u Brna

a to po dobu nejméně **15 dní**. Po uplynutí uvedeného období se tímto dotčené obce žádají o vyplnění níže uvedených údajů a zaslání tohoto přípisu zpět správnímu orgánu, který toto opatření obecné povahy vydal, tj. Městskému úřadu Rosice, odboru životního prostředí.

Vyvěšeno na úřední desce dne:.....Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis orgánu,

který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Na vědomí

DSO Domašovsko, IDDS: rdqj339

místo podnikání: Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Datum nabytí účinnosti (§ 173 odst. 1 správního řádu):