

město Rosice

rada města

Výpis usnesení z 90. schůze Rady města Rosice konané dne 11.05.2026 ve 13:00 hodin

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.

Bod č. 1

RM/2025/90/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu Mgr. Tomáše Pexu a Ing. Petra Sůkala.

RM/2025/90/1b

Rada města Rosice schválila následující program 90. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Jednání s ředitelkou PO MŠ Zámecká Rosice
3. Zpráva o činnosti odboru dopravy MěÚ Rosice za rok 2025
4. Účetní závěrky Společenství vlastníků bytových jednotek Kaštanová, Rosice
5. Zpráva z jednání valné hromady společnosti Cristal s. r. o.
6. Žádost o pronájem nebytových prostor na Palackého nám. 45
7. Smlouva č.: ZN-001030101304/001-DURP
8. Schválení půjčovní a pracovní doby Městské knihovny v Rosicích době letních prázdnin
9. Žádost o podporu reprezentantky klubu SK M-Aerobik Academy na Mistrovství světa
10. Garance potřebnosti sociálních služeb pro rok 2027
11. Smlouva o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků
12. Částečná úhrada nákladů na novou antistatickou podlahu realizovanou v budově Rosice, č. p. 72, jež je součástí pozemku parc. č. St. 7/3 v k. ú. Rosice u Brna
13. Užívání stavby Rosice, č. p. 602, která je součástí pozemku parc. č. St. 532 v k. ú. Rosice u Brna, formou výpůjčky (bezplatné užívání)
14. Smlouva o dílo (SOUKUP MILOŠ s. r. o.)
15. Žádost o schválení podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v Rejstříku škol a školských zařízení pro PO SVČ Rosice
16. Záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 679/82 a 679/82 v k. ú. Rosice u Brna
17. Předběžné stanovisko města Rosice ke stavebnímu záměru zapsané společnosti Kaufland Česká republika v. o. s.; Finanční příspěvek dle záměru „Obchodní centrum Kaufland Rosice“
18. Nájemní smlouva (Povodí Moravy, s. p.)
19. Různé
20. Informace starostky, místostarosty, tajemnice a členů rady
21. Závěr

Bod č. 2

RM/2026/90/2

Rada města Rosice projednala s Mgr. Kružíkovou, zástupkyní ředitelky PO Mateřská škola Zámecká, Rosice, zajištění provozu této organizace během prázdninových měsíců, a to v souvislosti s peticí rodičů nesouhlasících s prázdninovým provozem školy.

Bod č. 3

RM/2026/90/3

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o činnosti odboru dopravy MěÚ Rosice za rok 2025, předloženou jeho vedoucím, p. Ondřejem Špičkou.

Bod č. 4

RM/2026/90/4

Rada města Rosice vzala na vědomí předložené účetní závěrky Společenství bytových jednotek Kaštanová 1161-1162, Kaštanová 1163-1164, Kaštanová 1165-1166, Kaštanová 1167-1168 a Kaštanová 1169-1170 za rok 2025, ve zkráceném rozsahu.

Bod č. 5

RM/2026/90/5

Rada města Rosice vzala na vědomí zápis z jednání valné hromady společnosti Cristal spol. s r. o., se sídlem Rosice, Trávníky 74, IČO 469 93 843, konané dne 25.03.2026.

Bod č. 6

RM/2026/90/6

Rada města Rosice rozhodla o nájmu nebytových prostor v budově občanské vybavenosti č. p. 45 na Palackého náměstí, jež je součástí pozemku parc. č. St. 61/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Rosice u Brna o celkové výměře 55 m², za cenu 3.000 Kč/m²/rok společnosti Dalia Coffee s. r. o., se sídlem Nádražní 92, 667 01 Židlochovice, IČO 223 38 187, za účelem provozování espresso baru a farmářské prodejny, a to od 01.07.2026.

Bod č. 7

RM/2026/90/7

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN-001030101304/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 1557/52 v k. ú. Rosice u Brna k akci „Rosice - Bašnář: NN příp. kab. sm.“, jednorázová náhrada činí 4.200 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 8

RM/2026/90/8

Rada města Rosice schválila změnu pracovní a půjčovní doby Městské knihovny v Rosicích v době letních prázdnin (od 01.07. do 31.08.2026) dle návrhu předloženého vedoucí knihovny, pí Monikou Pokorovou.

Bod č. 9 – usnesení nevzniklo

Bod č. 10

RM/2026/90/10

Rada města Rosice schválila garanci potřebnosti sociálních služeb ve správním obvodu ORP Rosice na rok 2027 ve výši úvazků uvedených v dokumentu Garance potřebnosti sociálních služeb v ORP Rosice pro rok 2027, který tvoří přílohu zápisu.

Bod č. 11

RM/2026/90/11

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků mezi městem Rosice a společností PLASTIC WASTE FREE EPR, a. s., se sídlem Na Pankráci 449/11, Nusle, 140 00 Praha 4.

Bod č. 12

RM/2026/90/12

Rada města Rosice schválila částečnou úhradu nové antistatické vinylové podlahy realizované v části prostor budovy Rosice, č. p. 72, jež je součástí pozemku parc. č. st.7/3 v k. ú. Rosice u Brna nájemci těchto prostor, společnosti SSKT s. r. o., se sídlem Hlína č. p. 67, 664 91, IČO 056 47 363, a to ve výši 20.195,66 Kč.

Bod č. 13

RM/2026/90/13

Rada města Rosice schválila bezúplatné užívání stavby Rosice, č. p. 602, která je součástí pozemku parc. č. St. 532 v k. ú. Rosice u Brna, na ulici 1. května, manželům A. J. a K. J., a to po dobu jejich mimořádné nouzové tíživé životní situace, nejdéle však do konce měsíce září 2026.

Bod č. 14

RM/2026/90/14

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o dílo „Podélné parkoviště na ulici Na Vyhlídce – II. etapa“ mezi městem Rosice a firmou SOUKUP MILOŠ s. r. o., Na láně 708, 64411 Zbýšov, IČO 293 51 511. Cena díla činí 367.603,10 Kč bez DPH.

Bod č. 15

RM/2026/90/15a

Rada města Rosice v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválila podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v Rejstříku škol a školských zařízení, pro Středisko volného času Rosice, okres Brno-venkov, příspěvkovou organizaci.

Změna se týká zápisu místa výkonu činnosti na adrese Rosická 518, Říčany 664 82 a výmazu místa výkonu činnosti na adrese ZŠ Říčany u Brna, Nám. Osvobození 145, Říčany 664 82, s účinností od 01.09.2026.

RM/2026/90/15b

Rada města Rosice pověřila ředitelku organizace Středisko volného času Rosice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, paní Mgr. Zuzanu Kluskovou, k podání výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru školství.

Bod č. 16

RM/2026/90/16

Rada města Rosice neschválila záměr pronájmu pozemku parc. č. 679/82 a 679/79 v k. ú. Rosice u Brna, o výměře 50 m² za účelem vybudování venkovního posezení u Bistra Heralt – Zátoka.

Bod č. 17

RM/2026/90/17a

Rada města Rosice vydala v samostatné působnosti souhlasné stanovisko k záměru: „Obchodní centrum Kaufland Rosice" v lokalitě U Božích muk, Rosice jako předběžné stanovisko ke stavebnímu záměru investora společnosti Kaufland Česká republika v. o. s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO 251 10 161, se stanovením podmínek ze strany města pro daný záměr, a to v souladu se schválenými „Zásadami pro výstavbu na území Města Rosice Pravidla pro jednání s Investory".

RM/2026/90/17b

Rada města Rosice schválila Smlouvu o finančním příspěvku na náklady města Rosice spojené s budováním ostatní veřejné infrastruktury dotčené záměrem Investora a o vzájemné spolupráci s názvem záměru „Obchodní centrum Kaufland Rosice" v lokalitě U Božích muk, Rosice, jejímž předmětem je zaplacení finančního příspěvku ve výši 6.761.770,Kč investorem záměru, společností Kaufland Česká republika v. o. s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO 251 10 161.

Bod č. 18

RM/2026/90/18

Rada města Rosice schválila uzavření Nájemní smlouvy mezi městem Rosice a společností Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, Veverí 602 00 Brno, IČO 708 90 013, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 680/8 o výměře 56,12m² za účelem umístění oplocení a provozování koupaliště. Výše nájemného činí 1.000 Kč za každý kalendářní rok. Součástí smlouvy je vypořádání dosavadního užívání předmětné části nemovitosti bez právního důvodu, na základě kterého uhradí město Rosice Povodí Moravy, s. p., částku 1.000 Kč.

Bod č. 19

RM/2026/90/19a

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Rosice za měsíc duben 2026, předloženou vedoucím strážníkem, Ing. Petrem Šrámkem.

RM/2026/90/19b

Rada města Rosice souhlasila s podáním žádosti ZŠ Rosice, p. o., o Nadační příspěvek u Nadace ČEZ na vzdělávací projekt na téma „Interaktivní workshop komunikace a spolupráce ve škole: DISC v praxi pedagoga.“

Bod č. 20 - usnesení nevzniklo

Mgr. Andrea Trojanová v. r.
starostka

Ověřovatelé:
Mgr. Tomáš Pexa v. r.
Ing. Petr Sůkal v. r.