



MURSX015HHVR

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

Odbor stavební úřad

Palackého nám.13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.:

SPIS.ZN.: MR-S 1394-25-OSU
Č.J.: MR-C 2188/25-OSU

VYŘIZUJE: Zdeněk Vít
TEL.: 546 492 183
FAX:
E-MAIL: vit@rosice.cz
ID DS: 6abbzec

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 08.01.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha** (dále též jen "stavebník"), kterou zastupuje společnost **Enlytech s.r.o., IČO 05846609, Lidická 700/19, 602 00 Brno**, dne 12.12.2024 podala prostřednictvím portálu stavebníka bezvadnou žádost o povolení záměru (ID záměru Z/2024/93611):

„FTTH_M_RD350_DOBRN2_Domašov_Bo_venkov“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 32/5, 32/6, 99/7, 512, 612/17, 646/6, 646/7, 654/1, 654/6, 660/3, 668/5, 668/15, 672/1, 673/7, 673/8, 675/23, 675/24, 1082/27, 1087/1, 1090/2, 1090/3, 1090/5, 1090/7, 1090/12, 1090/14, 1090/15, 1090/37, 1090/49, 1090/50, 1090/51, 1090/52, 1090/53, 1090/115, 1094/1, 1096/5, 1124/5, 1195, 1196, 1197, 2746, 2750, 2915, 2918 v katastrálním území Domašov u Brna, parc. č. 605/1 v katastrálním území Říčky u Brna.

Uvedeným dnem bylo v souladu s ust. § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"), zahájeno řízení o povolení záměru s velkým počtem účastníků vedené podle Hlavy III (§ 182 a násl.) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"). Řízení je v přechodném období (dle § 334b odst. 1 stavebního zákona se rozumí období do 31.12.2027) vedeno v lokálním agendovém informačním systému MěÚ Rosice, nikoliv v informačním systému stavební správy.

Záměr obsahuje:

- Předmětem záměru je modernizace a rozšíření telekomunikační sítě v k.ú. Domašov u Brna a k.ú. Říčky u Brna. Návrh nové sítě tras telekomunikačního vedení zohledňuje požadavky investora, podmínky prostorového uspořádání technických sítí, polohu vzrostlých stromů a dalších stávajících nadzemních a podzemních prvků. Celková délka nových tras je 3351 bm.
- V rámci budované sítě dojde k osazení 19 nadzemních prvků, kde bude umístěna technologie. Tuto technologii nelze umístit do pozemních komor/boxů. Nadzemní prvek je v situačním výkrese nazván jako DP 1-29. Rozměry nadzemního prvku jsou 1300x550x350 mm (v x š x h). Technologické rozvaděče budou umístěné ve veřejném prostranství.

Bližší podrobnosti o stavebním záměru – viz projektová dokumentace pro povolení záměru vypracovaná společností Enlytech s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, která je vložena do evidence elektronických dokumentací pod **ID dokumentace SR00X00CEWGY**.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 stavebního zákona, za užití § 334b odst. 4 stavebního zákona, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu, postupem podle § 25 a § 144 odst. 2 správního řádu, účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém upouští od ústního jednání a ohledání na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky a veřejnost své připomínky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude v souladu s § 190 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu (Městský úřad v Rosicích, odbor stavební úřad, Žerotínovo nám. 1, Rosice, II. nadzemní podlaží v levém křídle zámku, úřední dny Po a St 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod, ostatní dny po telefonické domluvě). Upozorňujeme, že podklady rozhodnutí vč. PD jsou dostupné k nahlédnutí pouze online a to v evidenci stavebních postupů (součást informačního systému stavební správy).

Dle § 272 stavebního zákona má právo na přístup k údajům a elektronickým dokumentům v evidenci stavebních postupů a v evidenci elektronických dokumentací ten, kdo má podle správního řádu právo nahlížet do spisu. Podle ust. § 38 odst. 1 správního řádu mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu. Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu v souvislosti s probíhajícími řízeními právo nahlížet do spisu. Právo na přístup k projektové dokumentaci má dále ten, kdo se k ní má vyjádřit podle tohoto zákona nebo jiného právního předpisu, a projektant.

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po lhůtě určené k podání námitek běží následná lhůta **5 dnů pro seznámení s podklady rozhodnutí**.

Pokud nebudou podklady dále doplňovány, bude po této lhůtě rozhodnutí vydáno. Lhůta pro uplatnění námitek není tímto ustanovením dotčena.

Poučení:

V souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. č. 416/2009 Sb.“), **se tímto účastníkům řízení sděluje, že se na předmětné řízení vztahuje zák. č. 416/2009 Sb.**, v souladu s § 1 odst. 5 tohoto zákona se jedná o stavbu elektronických komunikací.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 1 správního řádu se jedná o řízení s velkým počtem účastníků.

V souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Podle § 30 správního řádu musí každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu platí, že nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 1 správního řádu jsou účastníci oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 2 a 3 správního řádu má účastník řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastník řízení se může před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Podle § 36 odst. 5 správního řádu je účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Poučení o námitkách účastníků řízení (§ 190 stavebního zákona)

- Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.
- Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.
- Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

(otisk úředního razítka)

Bc. Petra Jelénková, v.r.
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem.

Rozdělovník:**účastníci řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona (DS)**

Enlytech s.r.o., IDDS: wyhdz6c

sídlo: Lidická č.p. 700/19, Veveří, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

účastníci řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona (DS)

Obec Domašov, IDDS: 3fhhkps

sídlo: Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna

Obec Říčky, IDDS: i8fa2yt

sídlo: Říčky č.p. 48, 664 83 Domašov u Brna

účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona (DS, dodejkou)

Ph.D. Ing. Jan Farlík, Ph.D., IDDS: bvvxcp8

trvalý pobyt: Padělky č.p. 150, 664 83 Domašov

Radka Farlíková, Padělky č.p. 150, 664 83 Domašov

Miloš Hvězda, Zemědělská č.p. 105, 664 83 Domašov

Roman Hvězda, Za Humny č.p. 209, 664 83 Domašov

Zdeněk Hvězda, Zemědělská č.p. 105, 664 83 Domašov

Božena Hvězdová, Zemědělská č.p. 105, 664 83 Domašov

Jaroslava Hvězdová, Úvoz č.p. 176, 664 83 Domašov

Alena Kedová, Zemědělská č.p. 105, 664 83 Domašov

Pavel Králík, IDDS: 2y79cys

trvalý pobyt: Nová č.p. 199, 664 83 Domašov

trvalý pobyt: Nová č.p. 199, 664 83 Domašov

Robert Králík, Nová č.p. 203, 664 83 Domašov u Brna

Ludmila Králíková, Nová č.p. 199, 664 83 Domašov

Magda Králíková, Nová č.p. 203, 664 83 Domašov

Ing. Jiří Leder, IDDS: tdk6z28

trvalý pobyt: Říčky č.p. 118, 664 83 Domašov

Michaela Lederová, Říčky č.p. 118, 664 83 Domašov

prof.PhDr. Petr Macek, CSc., IDDS: 6nww6us

trvalý pobyt: Padělky č.p. 152, 664 83 Domašov

Mgr. Hana Macková, Padělky č.p. 152, 664 83 Domašov

Ludmila Musilová, IDDS: y6irpkk

trvalý pobyt: Javorová č.p. 213, 664 83 Domašov

Jan Pazourek, IDDS: cja48ij

trvalý pobyt: Říčky č.p. 120, 664 83 Domašov

Pavel Řezanina, Úvoz č.p. 99, 664 83 Domašov

Nicol Řezaninová, Úvoz č.p. 99, 664 83 Domašov

Martin Smejkal, Úvoz č.p. 148, 664 83 Domašov

Kateřina Smejkalová, Úvoz č.p. 148, 664 83 Domašov

Peter Školek, Javorová č.p. 212, 664 83 Domašov
Lenka Školeková, IDDS: kfbjxw5
trvalý pobyt: Javorová č.p. 212, 664 83 Domašov
Renata Vitulová, V Dědině č.p. 2, 664 83 Domašov
Banka CREDITAS a.s., IDDS: tfadizi
sídlo: Sokolovská č.p. 675/9, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Dobrovolný svazek obcí Domašovsko, IDDS: rdqj339
sídlo: Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna (DSO-593/2024/Pi)
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (265292/24)
EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 (M90114-27135447)
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 (5003160295)
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverčí, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (SUSJ 17638/2024)
Mikroregion Domašovsko, IDDS: 3xq9s4k
sídlo: Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna (MR-055/2024/Pi)
Obec Domašov, IDDS: 3fhhkps
sídlo: Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Zemědělská společnost Devět křížů, a.s., IDDS: j6yg49d
sídlo: Zemědělská č.p. 202, 664 83 Domašov u Brna

účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 6/2, 17/1, 19/1, 19/2, 22/2, 23, 24/1, 25/1, 27, 29, 30/3, 34/1, 37/3, 38, 42/1, 43, 44/1, 44/2, 49, 50, 54/2, 54/3, 58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 62, 63, 64, 68, 71/1, 71/2, 71/3, 73, 74/2, 76/2, 77/1, 79/1, 85, 91, 93, 103, 106, 139, 141, 142, 145/1, 147, 148, 153, 154, 165, 169, 170, 180, 334, parc. č. 3/2, 14/1, 15, 18/1, 18/6, 18/8, 19/1, 19/2, 26/4, 26/5, 31/1, 31/2, 34/1, 35/1, 38, 39, 44/1, 44/3, 44/5, 49/1, 49/3, 51/1, 51/2, 53, 56/1, 62/2, 66, 69/2, 70/2, 70/3, 70/4, 71/1, 72/1, 73/1, 73/2, 74, 76, 81/1, 82/1, 82/2, 82/5, 85/2, 85/3, 85/4, 99/5, 99/9, 99/10, 99/11, 99/13, 99/14, 99/15, 518/5, 518/7, 518/8, 520/5, 520/7, 541/3, 541/7, 541/8, 575/2, 575/3, 575/6, 576/2, 576/3, 612/31, 612/32, 646/4, 646/5, 649/22, 649/23, 649/33, 649/52, 649/118, 654/5, 654/7, 654/8, 658/3, 658/5, 660/9, 660/10, 660/11, 660/12, 663/3, 663/5, 664/3, 664/4, 664/6, 664/7, 668/8, 668/9, 668/12, 668/13, 672/2, 672/3, 673/12, 675/11, 675/12, 676/2, 680/6, 680/7, 746/3, 747/2, 747/3, 747/4, 751/1, 754/4, 754/5, 842/3, 843/2, 844/3, 856/5, 868/6, 868/7, 868/44, 868/49, 874/3, 879/5, 1087/55, 1087/56, 1090/13, 1090/16, 1090/17, 1090/22, 1090/23, 1090/24, 1090/25, 1090/40, 1090/47, 1090/55, 1090/57, 1090/58, 1090/60, 1090/62, 1090/63, 1090/75, 1090/78, 1090/80, 1090/82, 1090/98, 1090/102, 1090/114, 1105, 1133, 1146/1, 1146/2, 1168, 1198, 2368 v katastrálním území Domašov u Brna, st. p. 78, parc. č. 578/56, 578/152, 578/156 v katastrálním území Říčky u Brna

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Domašov č.p. 24, č.p. 50, č.p. 69, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 81, č.p. 10, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 110, č.p. 3, č.e. 2, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 30, č.p. 99, č.p. 34, č.p. 32, č.p. 76, č.p. 86, č.p. 31, č.p. 207, č.p. 208, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 39, č.p. 42, č.p. 44, č.p. 107, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 83, č.p. 17, č.p. 72, č.p. 13, č.p. 95, č.p. 96, č.p. 111, č.p. 113, č.p. 152, č.p. 109, č.p. 142, č.p. 155, č.p. 156, č.p. 143, č.p. 157, č.p. 158, č.p. 165, č.p. 167, č.p. 168 a č.p. 182, Říčky č.p. 55

dotčené správní úřady (DS)

Městský úřad Rosice, Odbor dopravy, IDDS: 6abbzec

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna (MR-C 48516/24-ODO)

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna (MR-C 72592/24-PaV)

hlavní projektant (DS)

Miroslav Lob, IDDS: m2frf89

místo podnikání: Svahová č.p. 867/22, Kohoutovice, 623 00 Brno 23

ostatní (DS)

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, 602 00 Brno 2 (ARUB/4621/2024/M)

obdrží se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obec Domašov, Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna

Obec Říčky, Říčky č.p. 48, 664 83 Domašov u Brna