

město Rosice

rada města

Výpis usnesení ze 81. schůze Rady města Rosice konané dne 15.12.2025 ve 13:00 hodin

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.

Bod č. 1

RM/2025/81/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu p. Lukáše Volánka a Mgr. Tomáše Pexu.

RM/2025/81/1b

Rada města Rosice schválila následující program 81. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o.
3. Energetická politika, energetický management (EnMS)
4. Zpráva o investičních akcích města – stav k 11.12.2025
5. Zpoplatnění přesahů vzniklých revitalizací a rekonstrukcí bytového domu
6. Provoz komunitní zahrady Malackova, dotace
7. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo (SKS s. r. o.)
8. Smlouva o dílo (Tunnelslides s. r. o.)
9. Smlouva o dílo č. A025514434D0055 (SPEDOS ADS a. s.)
10. Dohoda o postoupení smlouvy
11. Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy (SSKT s. r. o.)
12. Stanovení termínů, ve kterých se obřady uzavření manželství a partnerství v roce 2026 konat nebudou
13. Sazebník úhrad za poskytování informací
14. Dodatek č. 6 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu ve městě Rosice č. 4/21 ze dne 14.12.2021
15. Smlouva o dílo (Kozel Petr)
16. Žádost příspěvkové organizace Penzion pro důchodce a souhlas zřizovatele
17. Vyjádření k investičnímu záměru ve městě Rosice
18. Zpráva o činnosti Městské policie Rosice za měsíc listopad 2025
19. Rozpočtové opatření č. 11/2025
20. Různé
21. Informace místostarosty, tajemnice a členů rady
22. Závěr

Bod č. 2

RM/2025/81/2a

Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o. schválila poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku mimo základní kapitál společnosti ve výši schválené Zastupitelstvem města Rosice dne 20. 11. 2025 usnesením č. 11/20/ZM/2025, který poskytne jediný společník město Rosice ve výši 6 820 000 Kč z rozpočtu roku 2026.

RM/2025/81/2b

Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o. schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku společníka mimo základní kapitál mezi městem Rosice jako společníkem a společností Správa budov Rosice s.r.o.

RM/2025/81/2c

Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o. udělila souhlas jednateři společnosti Správa budov Rosice s. r. o. k podpisu smlouvy se společností DUMKONT s. r. o., se sídlem Bozkov 97, 512 13 Bozkov, IČ 081 07 483, jejímž předmětem je realizace gastrokontejneru v areálu koupaliště Zátoka, Rosice.

RM/2025/81/2d

Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o. vzala na vědomí předloženou Zprávu nezávislého auditora o ověření účetnictví společnosti.

RM/2025/81/2e

Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o. schválila uzavření Přílohy č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 4/2019 - Cenové ujednání pro městské objekty na rok 2026 – mezi městem Rosice a společností Správa budov Rosice s. r. o.

RM/2025/81/2f

Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o. schválila změnu Vnitřního předpisu k poskytování zaměstnaneckých benefitů v předloženém znění.

RM/2025/81/2g

Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o. schválila změnu názvu pracovní pozice – ze stávající pozice „energetik“ - nově „odborný technik“ a provedení souvisejících změn pracovních dokumentů včetně mzdového výměru.

Bod č. 3

RM/2025/81/3a

Rada města Rosice vzala na vědomí závěrečnou zprávu a informace o implementaci energetického managementu města.

RM/2025/81/3b

Rada města Rosice schválila Energetickou politiku města Rosice, která je základním strategickým dokumentem města pro hospodárné nakládání s energiemi ve všech oborech své činnosti.

Bod č. 4

RM/2025/81/4

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o investičních akcích města Rosice – stav k 11.12.2025.

Bod č. 5 – usnesení nevzniklo

Bod č. 6 – usnesení nevzniklo

Bod č. 7

RM/2025/81/7

Rada města Rosice schválila uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo k akci Změna využití nebytových prostor na byty a instalace zařízení detekce kouře a požáru - EPS Penzion Rosice, mezi městem Rosice a SKS s.r.o., Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko, IČ 434 20 117. Předmětem Dodatku č. 1 je změna termínu a celkové ceny. Cena celkem nově činí 1.631.093,03 Kč bez DPH.

Bod č. 8

RM/2025/81/8

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o dílo, mezi městem Rosice a Tunnelslides s. r. o., Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČ 292 06 782, jejímž předmětem je dodávka a montáž dvou skluzavek na nově vybudované koupaliště v Rosicích. Cena díla činí 478.994 Kč bez DPH.

Bod č. 9

RM/2025/81/9

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Rosice a společností SPEDOS ADS a. s., Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 277 95 357, jejímž předmětem je dodávka a montáž 6 ks automatických prosklených posuvných dveří s požární odolností EI30 SC200 s kontaktem na EPS. Cena za dodávku a montáž dveří činí 941.244 Kč bez DPH.

Bod č. 10

RM/2025/81/10

Rada města Rosice schválila dohodu o postoupení smlouvy mezi postupitelem Moore Accounting CZ s. r. o., postupníkem Moore Audit CZ s. r. o. a postoupenou stranou Městem Rosice, jejímž předmětem je postoupení veškerých práv na povinnosti plynoucích ze smlouvy o daňové poradenství ze dne 23.08.2023.

Bod č. 11

RM/2025/81/11

Rada města Rosice schválila uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi městem Rosice a společností SSKT s. r. o., se sídlem Hlína 67, 664 91 Hlína, IČ 002 82 481, jejímž předmětem je prodloužení termínu pronájmu nebytových prostor na parc. č. 127/3 v k. ú. Rosice u Brna o výměře 1.203 m², a to do 31.05.2026.

Bod č. 12

RM/2025/81/12

Rada města Rosice rozhodla, že v roce 2026, ve dnech 04.04, 01.05., 02.05., 08.05., 09.05., 30.05., 04.07., 05.09., 26.09. a 19.12., se nebudou konat obřady uzavření manželství a partnerství.

Bod č. 13

RM/2025/81/13

Rada města Rosice vydala Sazebník úhrad za poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01.01.2026, dle přílohy předložené odborem vnitřní správy.

Bod č. 14

RM/2025/81/14

Rada města Rosice schválila uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu ve městě Rosice č. 4/21 ze dne 14.12.2021 mezi městem Rosice a společností KTS Ekologie s. r. o., Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČ 283 10 942, kterým se mění Příloha č. 1 a Příloha č. 2 uvedené smlouvy v počtu nádob, četnosti svozu a stanovení ceny za svoz různých druhů odpadu.

Bod č. 15

RM/2025/81/15

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Rosice a společností Kozel Petr, U Koupaliště 292, Říčany 66482, IČ 724 48 083. Cena za opravu střechy činí 590.880,10 Kč bez DPH.

Bod č. 16

RM/2025/81/16

Rada města Rosice souhlasila s uzavřením smluv na pronájem nebytových prostor (parkovacích míst) a hostinských pokojů na dobu určitou, a to 01.01.2026 - 31.12.2026 v budově Kaštanová 1233, Rosice, Penzion pro důchodce Rosice, dle žádosti předložené Bc. Tomšíkovou, ředitelkou organizace.

Bod č. 17 – usnesení nevzniklo

Bod č. 18

RM/2025/81/18

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Rosice za měsíc listopad 2025.

Bod č. 19

RM/2025/81/19

Rada města Rosice schválila rozpočtové opatření č. 11/2025.

Bod č. 20 – usnesení nevzniklo

Bod č. 21 – usnesení nevzniklo

Mgr. Andrea Trojanová v. r.
starostka

Ověřovatelé:
Lukáš Volánek v. r.
Mgr. Tomáš Pexa v. r.