

Výpis usnesení ze 73. schůze Rady města Rosice, konané dne 08.09.2025 ve 13:00 hodin

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.

Bod č. 1

RM/2025/73/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu p. Lukáše Volánka a Mgr. Tomáše Pexu.

RM/2025/73/1b

Rada města Rosice schválila následující program 73. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Jednání ve věci výstavby ve městě Rosice – Řadové domy – U božích muk
3. Jednání s p. Fukanem ve věci prodeje areálu FC Slovan Rosice
4. Stavební záměr rekonstrukce RD Na Schodech
5. Žádost o souhlas zřizovatele s čerpáním investičního fondu v PO Základní škola Rosice
6. Výpověď nájemní smlouvy nebytových prostor
7. Schválení Smlouvy o dílo na VZ „Návštěvnické a Edukační centrum, zámek Rosice“
8. Zateplování staveb nad pozemky města Rosice – žádost
9. Výdejní boxy ve městě Rosice
10. Otevřený dopis radě a zastupitelstvu města ve věci svozu odpadu
11. Schválení uzavření Smlouvy o nájmu pozemku č. 6398712125
12. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo „Rosice - zátoka“ - koupaliště II“
13. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě na výkon činnosti technického dozoru investora
14. Smlouva o dílo
15. Různé
16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemen č. 8800118556_1/BVB/P
17. Informace starostky, místostarosty, tajemnice a členů rady
18. Závěr

Bod č. 2 – usnesení nevzniklo

Bod č. 3

RM/2025/73/3

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit koupi celého areálu FC Slovan Rosice do částky v maximální výši 46 milionů Kč včetně DPH.

Bod č. 4 – usnesení nevzniklo

Bod č. 5

RM/2025/73/5

Rada města Rosice souhlasila s čerpáním prostředků investičního fondu PO Základní škola Rosice za účelem zajištění oprav omítek stěn po rekonstrukci, výmalby chodeb, pořízení 4 ks žákovských tabulí, opravy desek školních lavic a licenci antivirového programu, to vše v celkové výši 1.081.775 Kč.

Bod č. 6

RM/2025/73/6

Rada města Rosice vzala na vědomí výpověď společnosti SSKT s. r.o., se sídlem Hlína 67, 664 91 Hlína, IČ 056 47 363, ze všech pronajatých prostor nacházejících se na adrese Tyršova 72, Rosice.

Bod č. 7

RM/2025/73/7

Rada města Rosice schválila Smlouvu o dílo na podlimitní veřejnou zakázku „Návštěvnícké a Edukační centrum, zámek Rosice“ znějící na částku 13.019.187,39 vč. DPH, uzavřenou mezi městem Rosice a firmou REDAL AKTIV CZ s. r. o., se sídlem Zábraní 589, 763 61 Napajedla, IČ 03331903.

Bod č. 8

RM/2025/73/8

Rada města Rosice schválila záměr umožnění zateplení bytového domu Husova 997, 998, Rosice, nad pozemkem města parc. č. 252/497 k. ú. Rosice u Brna.

Bod č. 9

RM/2025/73/9

Rada města Rosice schválila předloženou strategii pro výdejní boxy ve městě Rosice.

Bod č. 10

RM/2025/73/10

Rada města Rosice vzala na vědomí otevřený dopis zaslaný občanem města Rosice, doc. MUDr. V. F., týkající se nově zaváděného odpadového systému door to door ve městě Rosice.

Bod č. 11

RM/2025/73/11

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o nájmu pozemku č. 6398712125 mezi městem Rosice a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 709 94 234, na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2025 za roční nájemné ve výši 2.800 Kč, z důvodu umístění a provozování přístřešku pro jízdní kola.

Bod č. 12

RM/2025/73/12

Rada města Rosice schválila uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo mezi městem Rosice a zhotovitelem Společností Koupaliště Rosice (tvořenou firmami IDPS s. r. o. a Winning PS - stavební firma s. r. o.), se sídlem Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, jehož předmětem je změna ceny díla, doplnění a prodloužení termínu realizace.

Bod č. 13

RM/2025/73/13

Rada města Rosice schválila uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě na výkon činnosti technického dozoru investora k akci „Rosice – zátoka“ - koupaliště II, mezi městem Rosice a INVESTINŽENÝRING a. s., Kapucínské nám. 303/5, 602 00 Brno, IČ 60742470, jehož předmětem je prodloužení činnosti TDI a změna výše odměny za provedené práce.

Bod č. 14

RM/2025/73/14

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Rosice a Ing. Miroslavou Kneprovou, Mokrá 333, 664 04 Mokrá-Horákov, IČ 01535897, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace k akci „Modernizace kuchyně ZŠ Rosice, Pod Zahrádkami 120, 665 01 Rosice.“ Celková cena díla činí 485.000 Kč.

Bod č. 15 – usnesení nevzniklo

Bod č. 16

RM/2025/73/16

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: 8800118556_1/BVB/P o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2393/6 a 3459/2 v k. ú. Rosice u Brna k akci „111/3941 Rosice, ul Nádražní“, jednorázová náhrada činí 20.100 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 17

RM/2025/73/17

Rada města Rosice vzala na vědomí informace k přípravě založení Společenství obcí Rosicko, s. o., jako další možné platformy pro realizaci meziobecní spolupráce na dobrovolné bázi, a to v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností a doporučuje Zastupitelstvu města Rosice schválit Smlouvu o zřízení společenství obcí Rosicko, s. o. a Stanovy Společenství obcí Rosicko, s. o.

Mgr. Andrea Trojanová v. r.
starostka

Ověřovatelé:
Lukáš Volánek v. r.
Mgr. Tomáš Pexa v. r.