

Výpis usnesení ze 71. schůze Rady města Rosice, konané dne 25.07.2025 v 8:00 hodin

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.

Bod č. 1

RM/2025/71/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu p. Lukáše Volánka a p. Pavla Meceroda.

RM/2025/71/1b

Rada města Rosice schválila následující program 71. schůze rady:

1. Prezenze, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Kontrola průběhu investičních akcí ve městě
3. Vyjádření k investičním záměrům ve městě Rosice
4. Evidence úkolů a plnění usnesení
5. Modelace rozpočtu města Rosice na rok 2026
6. Schválení Střednědobých výhledů rozpočtu jednotlivých PO města Rosice na rok 2027-2028
7. Žádost o souhlas zřizovatele s čerpáním investičního fondu PO Penzion pro důchodce
8. Žádost o souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy PO Penzion pro důchodce
9. Zpráva o činnosti Městské policie Rosice za měsíc červen 2025
10. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330090795/001-GPM
11. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330096037/001-GPM
12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030094256/001-DURP
13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001040027130/003-PKEL
14. Smlouva o nájmu pozemků č. 6398711325
15. Smlouva o nájmu pozemků č. 6398711225
16. Smlouva o nájmu pozemku č. 6398711125
17. Návrh přidělení bytu č. 9, Brněnská 384, Rosice, dispozice 1+1
18. Žádost o souhlas zřizovatele s čerpáním investičního fondu v PO Správa zámku Rosice
19. Smlouva o dílo (spol. COLAS CZ, a. s.)
20. Smlouva o poskytnutí příspěvku
21. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti
22. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 5169_SOSB
23. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN č 9002449537
24. Schválení výběru dodavatele veřejné zakázky Zlepšení odolnosti vůči kybernetickým hrozbám DC Rosice
25. Schválení smlouvy Registračního formuláře Klienta v platebním systému GoPay
26. Schválení uzavření pojistných smluv

27. Návrh úpravy pravidel pro stanovení odměny ředitelům PO města
28. Rozpočtové opatření č. 7/2025
29. Nabídka prodeje nemovitých věcí
30. Revokace usnesení Rady města Rosice č. RM/2025/70/8 ze dne 23.06.2025
31. Různé
32. Informace starostky, místostarosty, tajemnice, členů rady
33. Závěr

Bod č. 2 – usnesení nevzniklo

Bod č. 3 – usnesení nevzniklo

Bod č. 4 – usnesení nevzniklo

Bod č. 5

RM/2025/71/5

Rada města Rosice vzala na vědomí předloženou modelaci výhledu rozpočtu na rok 2026, jakožto další podklad k rozhodování o koupi nemovitosti FC Slovan Rosice.

Bod č. 6

RM/2025/71/6

Rada města Rosice schválila Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na roky 2027-2028.

Bod č. 7

RM/2025/71/7

Rada města Rosice souhlasila s čerpáním investičního fondu PO Penzion pro důchodce a s pořízením klimatizace do denní místnosti pečovatelek ve výši 88.930 Kč.

Bod č. 8

RM/2025/71/8

Rada města Rosice souhlasila s uzavřením smlouvy na pronájem hostinského pokoje v budově Kaštanová 1233, Rosice, Penzion pro důchodce Rosice, dle žádosti předložené ředitelkou příspěvkové organizace Penzion pro důchodce.

Bod č. 9

RM/2025/71/9

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o činnosti Městské police Rosice za měsíc červen 2025.

Bod č. 10

RM/2025/71/10

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN-014330090795/001GPM o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 3472 v k. ú. Rosice u Brna k akci „Rosice Farka: NN přip. kab. ved.“, jednorázová náhrada činí 7.800 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 11

RM/2025/71/11

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN-014330096037/001GPM o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy kabelová skříň, kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 237/4 v k. ú. Rosice u Brna k akci „Rosice Bouška, garáž: NN přip. kab.“, jednorázová náhrada činí 2.000 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 12

RM/2025/71/12

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN-001030094256/001DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení NN, kabelový pilíř na pozemku parc. č. 2422/2 v k. ú. Rosice u Brna k akci „Rosice - Dělnická 324: NN přip. kab.“, jednorázová náhrada činí 3.000 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 13

RM/2025/71/13

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN-001040027130/003PKEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění na pozemku parc. č. 88/1 a kabelové vedení NN, kabelový pilíř na pozemku parc. č. 2392/1 v k. ú. Rosice u Brna k akci „Rosice Na Schodech: NN obnova DS“, jednorázová náhrada činí 2.000 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 14

RM/2025/71/14

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o nájmu pozemků č. 6398711325 - VS 6398711325 mezi městem Rosice a organizací Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, 110 00, IČ 70994234, jejímž předmětem je nájem pozemku v rámci akce „Rosice - lokalita Nádražní“. Cena nájemného za 62 m² činí 1.488 Kč/1 rok.

Bod č. 15

RM/2025/71/15

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o nájmu pozemků č. 6398711225 VS 6398711225 mezi městem Rosice a organizací Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, 110 00, IČ 70994234 DIČ CZ70994234, jejímž předmětem je nájem pozemku v rámci akce „Rosice - ul. Sklářská, komunikace, chodník“. Cena nájemného za 56,71 m² činí 1.361 Kč/1 rok.

Bod č. 16

RM/2025/71/16

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o nájmu pozemků č. 6398711125 - VS 6398711125 mezi městem Rosice a organizací Správa železnic, státní organizace se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, 110 00 IČ: 70994234, jejímž předmětem je nájem pozemku v rámci akce „Rosice, lokalita Nádražní“. Cena nájemného za 331 m² činí 7.944,00 Kč/1 rok.

Bod č. 17

RM/2025/71/17

Rada města Rosice podle § 15, odst. 4 směrnice č. 7/2015 o hospodaření s byty ve vlastnictví města Rosice rozhodla o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9, Brněnská 384, Rosice s nájemcem p. L. V., na dobu určitou 2 měsíce.

Bod č. 18

RM/2025/71/18

Rada města Rosice souhlasila s čerpáním prostředků investičního fondu PO Správa zámku Rosice za účelem restaurování kamenných ostění na nádvoří zámku ve výši 137.000 Kč a havarijní opravy zdiva objektu garáží v areálu zámku ve výši 303.000 Kč.

Bod č. 19

RM/2025/71/19

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o dílo III/3941 Rosice, ul. Nádražní a III/3941 Rosice, most 3941-1, 2. etapa, mezi městem Rosice a společností COLAS CZ, a. s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČ 26177005, jejímž předmětem je vybudování chodníků v rámci akce „111/3941 Rosice, ul. Nádražní a III/3941 Rosice, most 3941-1, 2. etapa“. Cena díla činí 4.291.703,48 bez DPH.

Bod č. 20

RM/2025/71/20

Rada města Rosice schválila uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku mezi městem Rosice a panem J. T., na základě které bude panem J. T. poskytnut městu finanční příspěvek ve výši 25.000 Kč na vybudované parkovací stání na pozemku parc. č. 252/160 v k. ú. Rosice u Brna.

Bod č. 21

RM/2025/71/21

Rada města Rosice schválila Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Rosice a společností ČEZ, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ 452 74 649, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zřízení, provozu, údržby, oprav, výměn a likvidace sirén a inženýrských sítí na části pozemku parc. č. 1870 v k. ú. Rosice u Brna k akci „7513 Rekonstrukce systému VVO v ZHP EDU“, jednorázová náhrada činí 5.000 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 22

RM/2025/71/22

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Rosice a společností ČEZ, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ 452 74 649, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zřízení, provozu, údržby, oprav, výměn a likvidace sirén a inženýrských sítí na části pozemku parc. č. 61/1 v k. ú. Rosice u Brna k akci „7513 Rekonstrukce systému VVO v ZHP EDU“, jednorázová náhrada činí 5.000 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 23

RM/2025/71/23

Rada města Rosice schválila Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002449537, mezi městem Rosice (žadatel) a EG.D, s. r. o. (provozovatel DS), Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole, IČ 21055050. Cena nákladů na podíl žadatele na zřízení nového odběrného místa díla činí 3.000 Kč.

Bod č. 24

RM/2025/71/24a

Rada města Rosice schválila výběr dodavatele podlimitní veřejné zakázky „Zlepšení odolnosti vůči kybernetickým hrozbám DC Rosice“ – část 1, v souladu se zprávou o hodnocení nabídek ze dne 23.07.2025 za podmínky doložení dokladů o kvalifikaci, k jejichž předložení byl dodavatel vyzván v souladu s § 122 ZZVZ. Vybraným dodavatelem je společnost NDC ICT Solutions s. r. o., Vídeňská 149/125a, Přízřenice, 619 00 Brno, IČ 07756593.

RM/2025/71/24b

Rada města Rosice schválila výběr dodavatele podlimitní veřejné zakázky „Zlepšení odolnosti vůči kybernetickým hrozbám DC Rosice“ – část 2, v souladu se zprávou o hodnocení nabídek ze dne 23.07.2025 za podmínky doložení dokladů o kvalifikaci, k jejichž předložení byl dodavatel vyzván v souladu s § 122 ZZVZ. Vybraným dodavatelem je společnost NDC ICT Solutions s. r. o., Vídeňská 149/125a, Přízřenice, 619 00 Brno, IČ 07756593.

Bod č. 25

RM/2025/71/25

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o zajištění služby platební brány GoPay mezi městem Rosice a společností GoPay Czech odštěpný závod, se sídlem Senovážné nám. 1736, 370 01 České Budějovice, IČ 22177469.

Bod č. 26

RM/2025/71/26a

Rada města Rosice schválila uzavření Pojistné smlouvy o pojištění majetku města Rosice a jeho organizací s účinností od 01.01.2026 do 31.12.2029 s možností automatické prolongace mezi městem Rosice a Pojišťovnou VZP, a. s., ve výši pojistného 1.886.740 Kč bez DPH.

RM/2025/71/26b

Rada města Rosice schválila uzavření Pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti města Rosice a jeho organizací s účinností od 01.01.2026 do 31.12.2029 s možností automatické prolongace mezi městem Rosice a Pojišťovnou VZP, a. s., ve výši pojistného 293.760 Kč bez DPH.

Bod č. 27

RM/2025/71/27

Rada města Rosice schválila aktualizaci pravidel pro stanovení odměny ředitelům příspěvkových organizací města Rosice dle hodnotící tabulky.

Bod č. 28

RM/2025/71/28

Rada města Rosice schválila rozpočtové opatření č. 7/2025.

Bod č. 29 – usnesení nevzniklo

Bod č. 30

RM/2025/71/30a

Rada města Rosice zrevokovala usnesení Rady města Rosice č. RM/2025/70/8 ze dne 23.06.2025.

RM/2025/71/30b

Rada města Rosice schválila výběr dodavatele veřejné zakázky „Pojištění nemovitého a movitého majetku a pojištění odpovědnosti města Rosice a jeho organizací“ na období od 01.01.2026 do 31.12.2029 s možností automatické prolongace. Vybraným dodavatelem je Pojišťovna VZP, a. s., Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1. Výše vítězné cenové nabídky je 2.180.500 Kč bez DPH na období 4 let.

Bod č. 31 – usnesení nevzniklo

Bod č. 32 – usnesení nevzniklo

Mgr. Andrea Trojanová v. r.
starostka

Ověřovatelé:
Lukáš Volánek v. r.
Pavel Mecerod v. r.