

Váš dopis zn.:MR-C 48321/25-OZP

Ze dne: 04.08.2025

Naše čj.: MR-C 48331/25-OZP

Naše sp. zn.: –

Vyřizuje: Mgr. Lucie Fafílková

dle rozdělovníku

Tel.: 604 208 176

Fax: 546 492 119

E-mail: fafilkova@rosice.cz

Datum: 05.08.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES).

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 04.08.2025 žádost zdejšího obecního stavebního úřadu o vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) k záměru:

„Vrtaná studna a vodovod na pozemku p. č. 1290/3, k. ú. Zbraslav na Moravě“

Dotčené pozemky: parc. č. 1290/3 v k. ú. Zbraslav na Moravě,

obec Zbraslav, Komenského 105, 664 84 Zbraslav, IČ 00282910 (dále jen žadatel), zastoupený na základě plné moci Mgr. Pavel Tripal, nar. 09.06.1993, bytem Prosiměřice 275, 671 61 Prosiměřice, IČ 04208846 (dále jen zmocněnec) zamýšlí realizovat vrtanou studnu a vodovod dle dokumentace zpracované projektantem, GEOLOGZN, s. r. o., Stanislavova 22, 669 02 Znojmo, IČ 07459602 v březnu 2025.

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Vrtaná studna a vodovod na pozemku p. č. 1290/3, k. ú. Zbraslav na Moravě“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

- 1) Při stavebních pracích budou učiněna taková odpovídající opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod. Stavební mechanizmy budou v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následně kontaminaci podzemních vod a povrchových vod.

II.

Příslušný orgán souhlasí s uvedeným záměrem ve smyslu § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), za výše uvedené podmínky (podmínka č. 1).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen JES).

Popis záměru:

Dotčené pozemky: parc. č. 1290/3 v k. ú. Zbraslav na Moravě.

Stavební záměr představuje vrtanou studnu a vodovod. Stavba není členěna na objekty. Bude tvořena pouze jedním stavebním objektem sestávajícím se z vrtu, manipulační šachtice, čerpacího zařízení a přípojek elektrické energie. Jde o stavbu inženýrskou, podzemní, bez dalších technických a technologických zařízení.

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Zbraslav. Území označeno jako plochy občanského vybavení – sport.

Výstavbou nedojde k vlivu na vzrostlou vegetaci. Zasažené travní porosty budou po dokončení pokládky uvedeny do původního stavu osetím travního semene.

Dle vyhlášky č. 137/1999 Sb. není zapotřebí okolo vodního zdroje vymezovat ochranná pásma I. a II. stupně. V okolí projektované vrtané trubicí studny H01z je zakázáno provozovat činnosti, které by měly negativní vliv na jakost podzemních vod (umístění septiků, hnojišť apod.). Povrchové vody musí být odváděny mimo studnu a její okolí.

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, obdržel dne 04.08.2025 žádost o vydání JES. Příslušný správní orgán žádost s projektovou dokumentací prověřil a shledal, že je úplná.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad II) Žádost byla doložena všemi potřebnými doklady pro vydání závazného stanoviska ve smyslu § 104 odst. 3 vodního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a ostatní shromážděné podklady z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a provedl volné hodnocení důkazů. Zjistil, že při splnění určitých podmínek, kterými podmínil závazné stanovisko, nebudou uskutečněním navrhovaného záměru nebo jeho užíváním ohroženy veřejné zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad došel k závěru, že provedení záměru nemůže vzhledem k jeho rozsahu a charakteru vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého

ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení vydání souhlasného závazného stanoviska.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu k řízením vedeným podle zákona o ochraně přírody a krajiny, horního zákona nebo zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě a při povolování záměru podle stavebního zákona, mohou-li být dotčeny zájmy vodního zákona (§ 104 odst. 3); toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona

Zájmy chráněné

zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů,
zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
daným záměrem dotčeny nejsou.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Eva Králová

vedoucí odboru

za správnost vyhotovení Ing. Tomáš Czirák

Rozdělovník:

Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, obecní stavební úřad, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice, IČ 00282481

Mgr. Pavel Tripal, Prosiměřice 275, 671 61 Prosiměřice, IČ 04208846, IDDS rxyjhhj

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo

obec Zbraslav, Komenského 105, 664 84 Zbraslav, IČ 00282910

Zapsané spolky

Moravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Rosice, Sklářská 1379, 665 01 Rosice, IČ 00546887

"VODA Z TETČIC z.s.", Hybešova 178, 664 17 Tetčice, IČ 22678956

Ke zveřejnění

JES bude zveřejněno po dobu nejméně 15 dnů na webu města Rosice, odboru životního prostředí,
na adrese: <https://www.rosice.cz/vydana-jednotna-environmentalni-stanoviska-jes/>

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne: