

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.: MR-C 37705/25-PaV

Naše sp. zn.: MR-S 37705/25-OZP FAF

Vyřizuje: Mgr. Lucie Fafílková

dle rozdělovníku

Tel.: 604 208 176

Fax: 546 492 119

E-mail: [fafilkova@rosice.cz](mailto:fafilkova@rosice.cz)

Datum: 03.07.2025

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES).

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti od: Obec Domašov, Ing. Pavol Kučera, Brněnská 94, 664 83 Domašov u Brna, IČ 00281719 (dále jen žadatel), zastoupena na základě plné moci: Jiří Vrábel, Růžová 146, 595 01 Velká Bíteš, IČ 17164613 (dále jen zmocněnec), ze dne 12.06.2025 pro záměr:

**„Obec Domašov - Novostavba lávky, cyklostezka Domašov / Rudka“,**

*Dotčené pozemky:* parc. č. 2372, 2342, 2870 v k. ú. Domašov u Brna,

dle dokumentace zpracované zmocněncem v lednu 2025, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

#### I.

**Záměr „Obec Domašov - Novostavba lávky, cyklostezka Domašov / Rudka“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný****  
za těchto podmínek:

- 1) Stavební práce musí být na území ochranných pásem vodního zdroje prováděny s maximální možnou šetrností. Zhotovitel stavby zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli seznámeni s tím, že práce probíhají v ochranném pásmu vodního zdroje, a aby při těchto pracích nedošlo k znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadným vodám ve smyslu § 39

vodního zákona (např. uhlovodíky ropného původu používané jako pohonné hmoty v jednotlivých stavebních mechanismech, dopravních prostředcích či v ostatní používané technice). Používané mechanizační prostředky při stavebních pracích budou v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů a únikům ropných látek. Stroje i ostatní technika budou užívat ekologické náplně.

- 2) Zhotovitel stavby zajistí, aby látky, které by mohly ohrozit kvalitu okolního prostředí, byly na staveništi skladovány pouze v předepsaných obalech a kontejnerech.
- 3) Zhotovitel bude mít na staveništi k dispozici sanační prostředky (sorbenty) pro zachycení případného úkapu či úniku nebezpečné látky. V případě úniku látek nebezpečných vodám zabrání okamžitě jejich dalšímu šíření, provede ihned sanaci úkapu sorbentem a zajistí nezbytný následný úklid kontaminovaného místa.
- 4) Nesmí být omezena práva a zájmy správce toků daná vodním zákonem (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).
- 5) Opevnění koryta vodního toku pod lávkou bude provedeno následovně: břehy a dno koryta vodního toku bude opevněn kamennou dlažbou do betonu min. tloušťky 0,25m s následným vyspárováním. Dlažba bude kladena do betonu tl. 0,1m, který bude uložen na štěrkopískový podsyp tl. 0,1m. Tato dlažba břehu bude opřena o betonovou patku o rozměrech min. 0,8 x 0,2 m s výztuží KARI sítí. Toto opevnění bude ukončeno betonovým pasem s vytažením křídel do břehů (levý i pravý) o min. rozměrech 0,8 x 0,2m s výztuží z KARI sítí. Použitý beton bude třídy C 25/30. Koryto toku v místě vyústění bude výškově zaměřeno (balt po vyrovnaní).
- 6) Stavební materiál ani zemina z výkopových prací nesmí být ukládán v 6 m ochranném pásmu vodních toků (na levém ani pravém břehu vodního toku) a dále umístěný materiál musí být zajištěn proti smyvu do koryta vodního toku.
- 7) Po ukončení stavebních a výkopových prací na přilehlých pozemcích u vodního koryta toku budou pozemky uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
- 8) Správce vodního toku bude přizván k závěrečné kontrole stavby, a to min. 5 dní před stanoveným termínem.

## II.

Příslušný orgán souhlasí s uvedeným záměrem navrhovaným na pozemcích, na nichž se nachází koryta vodních toků, na pozemcích s takovými pozemky sousedícími a v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje Tetčice a vodního zdroje Zastávka, ve smyslu § 17 odst. 1 písm. a) a e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1 – 8).

## III.

Příslušný orgán souhlasí se zásahem do významného krajinného prvku ze zákona – vodní tok Luční potok a jeho údolní niva, ve smyslu ust. § 4 odst. 2 ZOPK, a to bez podmínek.

## Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen JES).

**Popis záměru:**

Dotčené pozemky: parc. č. 2372, 2342, 2870 v k. ú. Domašov u Brna

**Údaje o povrchových vodách vyskytujících se v zájmové lokalitě:**

Název a kód vodního útvaru povrch. vod Bobrava od pramene po ústí do toku Svratka [DYJ\_0660]

Název drobného vodního toku: Luční potok [IDVT: 10 190 645], ř.km 0,9

Číslo hydrologického pořadí povodí 4-15-03-0020-0-00

**Údaje o podzemních vodách vyskytujících se v zájmové lokalitě:**

Číslo hydrogeologického rajónu 6560

Číslo a název vodního útvaru podzemních vod 65601 – Krystalinikum v povodí Svratky

Dotčené ochranné pásmo vodního zdroje ochranné pásmo vodního zdroje Domašov podzemní zdroj vyhlášené ONV Brno-venkov dne 28.11.1986 pod čj. VLHZ 1031/86-H

**Dotčený stupeň ochranného pásma:** **II. stupeň** (dříve PHO 2 st. vnitřní), vzdálenost stavby od jímacích objektů zdroje cca 590 m

Novostavba lávky přes Luční potok, lávka bude navazovat na nově navrženou cyklostezku z Domašova do Rudky. Lávka bude realizována jako dřevěná, z modřínového dřeva s dubovými pražci, založená na ŽB patkách. Lávka má rozpon 5,1 m a šířku 2,3 m, zábradlí je vysoké 1 m.

Dne 12.06.2025 podal žadatel žádost o vydání JES. Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, prověřil žádost s projektovou dokumentací a shledal, že žádost není úplná. Dne 02.07.2025 proto žadatele vyzval dokumentem čj. MR-C 41660/25-OZP k odstranění nedostatků podání.

Na základě výzvy doplnil žadatel dne 03.07.2025 svou žádost o další údaje a podklady.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Ad II)** Žádost byla postupně doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 8 vyhlášky č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje, v platném znění a dalšími doklady.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a ostatní shromážděné podklady z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a provedl volné hodnocení důkazů. Zjistil, že při splnění určitých podmínek, kterými podmínil svůj souhlas, nebudou uskutečněním navrhovaného záměru nebo jeho užíváním ohroženy veřejné zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení podmíněčného souhlasu ve formě závazného stanoviska.

K žádosti bylo doloženo stanovisko správce dotčeného povodí, tj. Povodí Moravy, s.p. Z jeho stanoviska vyplývá, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Hodnocení správce povodí vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Dále správce povodí předpokládá, že

uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru. Z hlediska dalších zájmů chráněných vodním zákonem s uvedeným stavebním záměrem souhlasí.

K žádosti bylo doloženo vyjádření příslušného správce vodních toků, tj. Lesy ČR, s.p. Správce toku s uvedeným záměrem souhlasí za splnění určitých podmínek, kterými se vodoprávní úřad zabýval a shledal je jako relevantní, a proto na základě nich stanovil konkrétní podmínky uvedené v souhlasu. Správce vodního toku ve svém vyjádření upozornil žadatele, že neodpovídá za škody na zařízení/majetku investora stavby způsobené průchodem vod. Dále, že za veškeré škody způsobené průchodem vod, zodpovídá investor stavby, tzn. vč. rozlivu vod do okolních pozemků způsobené dočasným přístupem na staveniště. Dále správce povodí sdělil, že stavba zůstane v majetku investora, který ji bude udržovat v řádném technickém stavu po dobu její životnosti.

**Ad III)** V rámci uvedené stavby dojde k zásahu do VKP ze zákona – vodní tok Luční potok a jeho údolní niva. Zásah spočívá v umístění lávky přes Luční potok, lávka bude navazovat na nově navrženou cyklostezku z Domašova do Rudky. Lávka bude realizována jako dřevěná, z modřínového dřeva s dubovými pražci, založená na ŽB patkách. Lávka má rozpon 5,1 m a šířku 2,3 m, zábradlí je vysoké 1 m.

Vodní tok a údolní niva Lučního potoka má v uvedené lokalitě funkce ekologické - stabilizuje povodně, slouží k retenci vody v krajině a jejím případným rozlivům. Tvoří významný biotop pro různé druhy živočichů a také umožňuje jejich migraci. Důležitá je rovněž krajinnotvorná funkce přírodních prvků. Stavbou lávky dojde k narušení lokálního biokoridoru, který je umístěn podél vodního toku a v jeho blízkosti, avšak k narušení funkcí VKP dojde pouze krátkodobě po dobu výstavby lávky a v minimálním rozsahu. Dle předložené PD bude umožněna migrace živočichů i pod lávkou bez větších omezení. Lze předpokládat, že po ukončení stavby budou všechny funkce plně obnoveny.

Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Realizace záměru svým rozsahem a způsobem provedení neohrozí obecně chráněné druhy rostlin a živočichů na bytí a nepovede k jejich degeneraci, k narušení rozmnožovacích schopností druhů, zániku populace druhů nebo zničení ekosystému, jehož jsou součástí. Celkově lze hodnotit vliv realizace záměru ve vztahu k ochrannému režimu obecně chráněných druhů rostlin a živočichů jako nevýznamný, neboť nedojde k ohrožení a poškození jejich populací a jimi obývaných biotopů. Z uvedených důvodů správní orgán souhlasí se zásahem do uvedených VKP bez stanovení podmínek.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

**Vodní zákon (254/2001 Sb.)**

- Souhlas ke stavbám, zařízením a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1); tento souhlas má povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona

**Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)**

- Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce (§ 4 odst. 2); tento souhlas má povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona

Záměrem jsou rovněž dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, záměr však nevyžaduje správní úkony, namísto nichž se JES vydává.

Stavební a demoliční odpady mohou být shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště, případně se souhlasem obce na přilehlém pozemku tvořícím veřejné prostranství.

Podle ust. § 15 odst. 2 písm. c) zák. 541/2020 Sb., o odpadech musí mít původce předání stavebních a demoličních odpadů do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Stavebník je povinen prokázat zdejšímu orgánu odpadového hospodářství způsob likvidace odpadů vzniklých stavbou vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a to pro množství těchto druhů odpadů, jak bylo uvedeno v předložené projektové dokumentaci. Bez předložení ověření není možné provést poslední úkon stavebního úřadu ve věci kolaudace stavby. Doklady musí obsahovat náležitosti odpovídající průběžné evidenci dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech (doklady o odstranění odpadů podle § 26 vyhl. 273/2021 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 12 - v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, provozovatel zařízení, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ).

Předloženým záměrem mohou být dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Při stavebních a výkopových pracích, úpravě zemní pláně a při manipulaci se suchými sypkými materiály je třeba zamezit úniku tuhých znečišťujících látek (prachu) do okolního ovzduší.

#### **Zájmy chráněné**

zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, daným záměrem dotčeny nejsou.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Eva Králová

vedoucí odboru

za správnost vyhotovení: Mgr. Lucie Fafílková

#### **Rozdělovník:**

Jiří Vrábek, Růžová 146, 595 01 Velká Bíteš, 17164613

#### **Zapsané spolky**

Česká společnost ornitologická - Jihomoravská pobočka, Lidická 971/25, 602 00 Brno, IČ 65353391

Moravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Rosice, Sklářská 1379, 665 01 Rosice, IČ 00546887

"VODA Z TETČIC z.s.", Hybešova 178, 664 17 Tetčice, IČ 22678956

**Ke zveřejnění**

JES bude zveřejněno po dobu nejméně 15 dnů na webu města Rosice, odboru životního prostředí,  
na adrese: <https://www.rosice.cz/vydana-jednotna-environmentalni-stanoviska-jes/>

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....