

město Rosice

rada města

Výpis usnesení z 66. schůze Rady města Rosice, konané dne 12.05.2025 v 8:00 hodin

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.

Bod č. 1

RM/2025/66/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu p. Lukáše Volánka a Mgr. Tomáše Pexu.

RM/2025/66/1b

Rada města Rosice schválila následující program 66. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Jednání s Ing. Zdeňkem Fukanem
3. Žádost o souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy PO Penzion pro důchodce
4. Žádost o souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy PO Penzion pro důchodce
5. Schválení uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace ČEZ
6. Schválení účtování úroků revolvingového úvěru jako neinvestičních
7. Zpráva o činnosti odboru dopravy za rok 2024
8. Příkazní smlouva
9. Příkazní smlouva BOZP/01 ZŠ/2025
10. Pronájem části pozemku v k. ú. Rosice u Brna parc. č. 1557/50 od společnosti BRAMLEY s. r. o. za účelem rozšíření stávajícího hřiště MŠ
11. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 5467 v k. ú. Rosice u Brna
12. Smlouva o dílo
13. Schválení vyhlášení veřejné zakázky „Změna využití nebytových prostor na byty a instalace zařízení detekce kouře a požáru – EPS Penzion Rosice“
14. Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky „III/3941 ROSICE, UL. NÁDRAŽNÍ A III/3941 ROSICE, MOST 3941-1, 2. ETAPTA“
15. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030094935/002-DURP
16. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 416115/bVB11/FTTH-000/2025
17. Schválení výběru dodavatele veřejné zakázky „SANACE STROPNÍ KONSTRUKCE V 1. A 2. NP ZŠ Rosice“
18. Změny ve složení Komise Zdravého města a MA21
19. Žádost o souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy PO Penzion pro důchodce
20. Různé
21. Informace starostky, místostarosty, členů rady, tajemnice
22. Závěr

Bod č. 2 – usnesení nevzniklo

Bod č. 3

RM/2025/66/3

Rada města Rosice souhlasila s uzavřením smlouvy na pronájem hostinského pokoje v budově Kaštanová 1233, Rosice, Penzion pro důchodce Rosice, dle žádosti předložené Bc. Tomšíkovou.

Bod č. 4

RM/2025/66/4

Rada města Rosice souhlasila s uzavřením smlouvy na pronájem parkovacího místa v budově Kaštanová 1233, Rosice, Penzion pro důchodce Rosice, dle žádosti předložené Bc. Tomšíkovou.

Bod č. 5

RM/2025/66/5

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku mezi městem Rosice a Nadací ČEZ ve výši 248.000 Kč na realizaci projektu „Osvětlení školní tělocvičny ZŠ Rosice, Na Vyhliďce“.

Bod č. 6

RM/2025/66/6

Rada města Rosice schválila účtování úroků týkajících se revolvingového úvěru na předfinancování jednotlivých akcí financovaných z dotace jako neinvestičních. Tyto úroky nebudou součástí pořizovací ceny dlouhodobého majetku.

Bod č. 7

RM/2025/66/7

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o činnosti odboru dopravy MěÚ Rosice za rok 2024, předloženou jeho vedoucím, Ing. Milošem Burianem.

Bod č. 8

RM/2025/66/8

Rada města Rosice schválila uzavření Příkazní smlouvy mezi městem Rosice a Ing. Radkem Vlašínem, se sídlem Bochořákova 2535/7, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČ 670 48 498, jejímž předmětem je kompletní výkon technického dozoru stavby „Sanace stropní konstrukce v 1. a 2. NP ZŠ Rosice.“ Odměna Příkazníka činí 6.000 Kč bez DPH/1 týden po dobu stavebních prací.

Bod č. 9

RM/2025/66/9

Rada města Rosice schválila uzavření Příkazní smlouvy mezi městem Rosice a Jaroslavem Lukešem, se sídlem Kroftova 1601/33, 616 00 Brno, IČ 479 42 28, jejímž předmětem je činnost koordinátora

BOZP stavby „Sanace stropní konstrukce v 1. a 2. NP ZŠ Rosice.“ Odměna Příkazníka činí 53.000Kč bez DPH.

Bod č. 10

RM/2025/66/10

Rada města Rosice schválila pronájem části pozemku v k. ú. Rosice u Brna parc. č. 1557/50 o výměře cca 300 m², od společnosti BRAMLEY, s. r. o., se sídlem Mezírka 775/1, 602 00 Brno, IČ 263 06 735, za celkovou částku nájemného 10.000 Kč za jeden rok, za účelem využití pozemku jako hřiště MŠ.

Bod č. 11

RM/2025/66/11

Rada města Rosice schválila záměr pronájmu části pozemku parc. č. 5467 v k. ú. Rosice u Brna, o celkové výměře 500 m², a to od 10.06.2025 do 30.12.2025.

Bod č. 12

RM/2025/66/12

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Rosice a volným sdružením architektů Ing. arch. Lukáš Fišer, Hlohová 32, 612 00 Brno, IČ 719 97 733 a Ing. arch. Kristýna Shromáždilová, Na Rychtě 786/3d, 644 00 Brno, IČ 725 03 017, jejímž předmětem je zhotovení projektové dokumentace k provedení stavby - Parkovací objekt Trávníky. Cena díla činí 763.000 Kč bez DPH.

Bod č. 13

RM/2025/66/13a

Rada města Rosice schválila znění výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Změna využití nebytových prostor na byty a instalace zařízení detekce kouře a požáru – EPS Penzion Rosice.“

RM/2025/66/13b

Rada města Rosice jmenovala komisi pro hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Změna využití nebytových prostor na byty a instalace zařízení detekce kouře a požáru – EPS Penzion Rosice“ ve složení Bc. Josef Humpolíček, Bc. Luboš Fučík a Mgr. Andrea Trojanová.

RM/2025/66/13c

Rada města Rosice jmenovala náhradníky za členy komise pro hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Změna využití nebytových prostor na byty a instalace zařízení detekce kouře a požáru – EPS Penzion Rosice“, a to Ing. Jaroslava Šorfa a p. Lukáše Volánka, DiS.

Bod č. 14

RM/2025/66/14a

Rada města Rosice schválila znění zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku „III/3941 ROSICE, UL. NÁDRAŽNÍ A III/3941 ROSICE, MOST 3941 - 1, 2. ETAPA.“

RM/2025/66/14b

Rada města Rosice jmenovala členkou komise pro hodnocení nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku „III/3941 ROSICE, UL. NÁDRAŽNÍ A III/3941 ROSICE, MOST 3941 - 1, 2. ETAPA“ Mgr. Andreu Trojanovou a jako náhradníka jmenuje Ing. Jaroslava Šorfa.

Bod č. 15

RM/2025/66/15

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č. ZN001030094935/002DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení NN, kabelový pilíř na pozemku parc. č. 678/11 v k. ú. Rosice u Brna k akci „Rosice - Fúgnerova 398: NN příp. kab.“, jednorázová náhrada činí 7.100 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 16

RM/2025/66/16

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č. 416115/bVBII/FTTH000/2025 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Rosice a společností T-Mobile Czech Republic a. s., se sídlem Tomíčkova 2144/1,148 00 Praha 4, IČ 649 49 681, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti za účelem umístění a provozu stavby, zřízení a provozu vedení komunikační sítě na pozemku parc. č. 5312/1 v k. ú. Rosice u Brna k akci „THU_CZ_3653_XXXXX_00000_468v2_Zastávka_I_C“. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti bude stanovena na základě znaleckého posudku.

Bod č. 17

RM/2025/66/17

Rada města Rosice schválila výběr dodavatele podlimitní veřejné zakázky „SANACE STROPNÍ KONSTRUKCE V 1. A 2. NP ZŠ Rosice“ v souladu se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 07.05.2025. Vybraným dodavatelem je společnost Moravská stavební unie - MSU s. r. o., se sídlem Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČ 485 29 303.

Bod č. 18

RM/2025/66/18a

Rada města Rosice vzala na vědomí změny ve složení Komise Zdravého města a MA21, a to ukončení členství p. Václava Špičky, pí Jany Dvořákové a pí Jany Konicarové.

RM/2025/66/18b

Rada města Rosice jmenovala členkou Komise Zdravého města a MA21 paní Hedviku Humpolíčkovou.

Bod č. 19

RM/2025/66/19

Rada města Rosice souhlasila s uzavřením smlouvy na pronájem hostinského pokoje v budově Kaštanová 1233, Rosice, Penzion pro důchodce Rosice, dle žádosti předložené Bc. Tomšíkovou.

Bod č. 20 – usnesení nevzniklo

Bod č. 21 – usnesení nevzniklo

Mgr. Andrea Trojanová v. r.
starostka

Ověřovatelé:
Lukáš Volánek v. r.
Mgr. Tomáš Pexa v. r.