

Výpis usnesení z 64. schůze Rady města Rosice, konané dne 07.04.2025 ve 13:00 hodin

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.

Bod č. 1

RM/2025/64/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu p. Lukáše Volánka a Mgr. Tomáše Pexu.

RM/2025/64/1b

Rada města Rosice schválila následující program 64. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Valná hromada společnosti Správa budov Rosice s. r. o.
3. Zpráva o činnosti odboru kancelář tajemníka MěÚ Rosice za rok 2024
4. Účetní závěrky společenství vlastníků bytových jednotek Kaštanová
5. Poskytnutí finanční podpory z dotačního programu pro sociální služby pro rok 2025
6. Finanční dary pro sociální služby
7. Zápis z jednání Komise škodní a likvidační
8. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-04330056674/001-GPM
9. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330090968/002-GPM
10. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330093332/001-GPM
11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 11010-128237 VPIC SUS
12. Zpráva o činnosti Městské policie Rosice za měsíc únor 2025
13. Smlouva o zajištění provozu aplikace Digitální povodňový plán správního obvodu obce s rozšířenou působností Rosice
14. Schválení ukončení nájemního vztahu založeného Smlouvou o nájmu nemovitosti ze dne 29.06.2023, sepsanou mezi městem Rosice a společností TextilEco, a. s.
15. Smlouva o výpůjčce se společností TextilEco, a. s.
16. Smlouva o spolupráci
17. Záměr pachtu části pozemků parc. č. 5695 a parc. č. 5697/1 v k.ú. Rosice u Brna
18. Vlastní prodej části pozemku parc. č. 3480/1 v k.ú. Rosice u Brna
19. Vlastní prodej částí pozemku parc. č. 2701 v k. ú Rosice u Brna
20. Informace ze zasedání honebního výboru Honebního společenstva Rosice
21. Rozpočtové opatření č. 3/2025
22. Schválení výběru dodavatele veřejné zakázky „eGovernment Rosice 2025“
23. Různé
24. Informace starostky, místostarosty, členů rady, tajemnice
25. Závěr

Bod č. 2

RM/2025/64/2a

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s. r. o. schválila Zprávu o činnosti společnosti Správa budov Rosice s. r. o. za rok 2024.

RM/2025/64/2b

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s. r. o. schválila roční účetní závěrku Správy budov Rosice s. r. o. - Hospodářský zisk za rok 2024, a to 514.923,10 Kč.

RM/2025/64/2c

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s.r.o. schválila rozdělení zisku následovně:

- částka 25.746,16 Kč přiděl do rezervního fondu ve výši 5% z čistého zisku - účet 421 –

Ostatní rezervní fondy

- částka 489.176,94 Kč - úhrada ztráty minulých let - účet 429 - Neuhrazená ztráta minulých let.

RM/2025/64/2d

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s. r. o. schválila použití rezervního fondu na úhradu ztráty minulých let, tedy převod 25.746,16 Kč na účet 429 - Neuhrazená ztráta minulých let.

RM/2025/64/2e

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s. r. o. stanovila povinnost přezkumu účetnictví společnosti.

RM/2025/64/2f

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s. r. o. schválila znění předložených dokumentů - Informace o obsahu pracovního poměru podle ust. § 17 zákoníku práce, Dohoda o změně pracovní smlouvy, Pracovní náplň, Dohoda o držení pracovní pohotovosti a Mzdový výměr - kde na straně jedné je zaměstnavatel Správa budov Rosice s. r. o. a na straně druhé zaměstnanec Lucie Fialová.

Současně schválila dokument Vnitřní předpis k poskytování zaměstnaneckých benefitů.

Účinnost u všech dokumentů je od 01.05.2025.

RM/2025/64/2g

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s. r. o. schválila odměnu jednatele společnosti Správa budov Rosice s. r. o. za rok 2024 ve výši dvojnásobku průměrného měsíčního platu. Odměna bude hrazena z finančních prostředků společnosti.

Bod č. 3

RM/2025/64/3

Rada města Rosice vzala na vědomí Zprávu o činnosti odboru kancelář tajemníka MěÚ Rosice za rok 2024.

Bod č. 4

RM/2025/64/4

Rada města Rosice vzala na vědomí předložené účetní závěrky Společenství bytových jednotek Kaštanová 1161-1162, Kaštanová 1163-1164, Kaštanová 1165-1166, Kaštanová 1167-1168 a Kaštanová 1169-1170 za rok 2024, ve zkráceném rozsahu.

Bod č. 5

RM/2025/64/5a

Rada města Rosice schválila poskytnutí finanční podpory z dotačního programu „Podpora poskytování sociálních služeb v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 108/2006 Sb., sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, pro rok 2025" žadateli SOS dětské vesničky, z. s., Strakonická 98, Praha-Lahovice, identifikátor sociální služby 4053592, ve výši 94.380 Kč.

RM/2025/64/5b

Rada města Rosice schválila poskytnutí finanční podpory z dotačního programu „Podpora poskytování sociálních služeb v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 108/2006 Sb., sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, pro rok 2025" žadateli Práh jižní Morava, z. ú., Tuřanská 199/12, 620 00, Brno, identifikátor sociální služby 7587852, ve výši 25.800 Kč.

Bod č. 6

RM/2025/64/6a

Rada města Rosice schválila poskytnutí finančního daru ve výši 15.000 Kč Diakonii ČCE – středisku v Myslibořicích, se sídlem Myslibořice 1, 675 60, IČ 00839345.

RM/2025/64/6b

Rada města Rosice schválila poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč poskytovateli služby rané péče Centrum pro dětský sluch Tamtam, o. p. s., se sídlem Praha 5–Stodůlky, Hábova 1571, 155 00, IČ 00499811.

RM/2025/64/6c

Rada města Rosice schválila poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč Lince bezpečí, z. s., se sídlem Ústavní 95, Praha 8, 181 00, IČ 61383198..

Bod č. 7

RM/2025/64/7

Rada města Rosice vzala na vědomí projednanou škodní událost podle Usnesení Krajského soudu v Brně č. j. 62 A 51/2024-49 a rozhodla, že nebude uplatňovat náhradu vzniklých nákladů řízení ve výši 19.456 Kč.

Bod č. 8

RM/2025/64/8

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN 014330056674/001GPM o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení VN, kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 610/207, parc. č. 185/3, parc. č. 610/7, parc. č. 610/105, parc. č. 610/117, parc. č. 610/121, parc. č. 252/534 a parc. č. 186

v k. ú. Rosice u Brna k akci Rosice, TS Brněnská, kabely VN a NN, jednorázová náhrada činí 8.700 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 9

RM/2025/64/9

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN014330090968/002GPM o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 610/307, parc. č. 610/308, parc. č. 610/309 a parc. č. 610/184 v k. ú. Rosice u Brna k akci Rosice - Staněk: NN přip. kab. ved., jednorázová náhrada činí 5.010 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 10

RM/2025/64/10

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN014330093332/001GPM o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, kabelový pilíř na pozemku parc. č. 2804/1 v k. ú. Rosice u Brna k akci Rosice - Švestka: NN přip. kab. příp., jednorázová náhrada činí 8.400 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 11

RM/2025/64/11

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: 11010128237 VPIC SUS o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Rosice a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti za účelem umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a zařízení na pozemku parc. č. 2393/6 v k. ú. Rosice u Brna k akci 11010128237 VPIC SUSIII3941 Rosice, ul. Nádražní, jednorázová náhrada činí 500 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 12

RM/2025/64/12

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Rosice za měsíc únor 2025.

Bod č. 13

RM/2025/64/13

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o zajištění provozu aplikace Digitální povodňový plán správního obvodu obce s rozšířenou působností Rosice mezi městem Rosice a společností HYDROSOFT Veleslavín s. r. o., se sídlem U Sadu 62/13, 162 00 Praha 6-Veleslavín, IČ 6106155.

Bod č. 14

RM/2025/64/14

Rada města Rosice schválila ukončení nájemního vztahu založeného Smlouvou o nájmu nemovitosti ze dne 29.06.2023, uzavřenou mezi městem Rosice a společností TextilEco, a. s., IČ 28101766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 610/184 v k. ú. Rosice u Brna o výměře 2,75 m², a to dohodou smluvních stran ke dni 08.04.2025.

Bod č. 15

RM/2025/64/15

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi městem Rosice a společností TextilEco, a. s., IČ 28101766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc. č. 610/184 v k. ú. Rosice u Brna o výměře 2,75 m², za účelem umístění multifunkčního zařízení, jehož součástí je kontejner na textil a externí výdejna zásilek, a to od 09.04.2025 na dobu 10 let.

Bod č. 16

RM/2025/64/16

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o spolupráci mezi městem Rosice a společností DM-MAX Group s. r. o., se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 080 50 996, jejímž předmětem je vzájemná spolupráce smluvních stran v rámci rozvoje ekonomického potenciálu města a regionu prostřednictvím realizace programu společnosti na území města.

Za realizaci každého jednoho pololetí spolupráce v pilotním režimu náleží společnosti odměna ve výši 150.000 Kč.

Bod č. 17

RM/2025/64/17

Rada města Rosice schválila záměr propachtovat část pozemku parc. č. 5695 o výměře cca 1.940 m² a část pozemku parc. č. 5697/1 o výměře cca 5.240 m², oba v k. ú. Rosice u Brna.

Bod č. 18

RM/2025/64/18

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit prodej části pozemku parc. č. 3480/1 v k. ú. Rosice u Brna, nově označené v GP č. 4338-68/2024, ze dne 11.03.2024, jako parc. č. 3480/14 o výměře 221 m², do vlastnictví paní O. Ř. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do KN a veškeré další náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující.

Bod č. 19

RM/2025/64/19

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit prodej částí pozemku parc. č. 2701 v k. ú. Rosice u Brna, nově označených v GP č. 4398-84/2024, ze dne 10.03.2025 jako pozemky parc. č. 2701/2 o výměře 13 m² a parc. č. 2701/3 o výměře 4 m², do vlastnictví paní P. F. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do KN a veškeré další náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující.

Bod č. 20

RM/2025/64/20

Rada města Rosice vzala na vědomí informace ze zasedání honebního výboru Honebního společenstva Rosice konaného dne 27.03.2025.

Bod č. 21

RM/2025/64/21

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit rozpočtové opatření č. 3/2025 se změnami v řádcích:

3299 Podnikni to!	+ 150.000 Kč
6409 rezerva	- 150.000 Kč
3111 řádek MŠ ostatní	+ 800.000 Kč
6409 rezerva	- 800.000 Kč
6409 Sociální služby – rezerva	- 30.000 Kč
4350 Finanční dar – Diakonie ČCE-středisko v Myslibořicích	+ 15.000 Kč
4371 Raná péče a soc. aktivizační služby pro rodiny s dětmi	+ 10.000 Kč
4379 Finanční dar – Linka bezpečí	+ 5.000 Kč

Bod č. 22

RM/2025/64/22a

Rada města Rosice schválila výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „eGovernment Rosice 2025“ v souladu se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 03.04.2025. Vybraným dodavatelem je společnost GORDIC spol. s r. o., se sídlem Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783.

RM/2025/64/22b

Rada města schválila uzavření Smlouvy dílo a o poskytování servisní podpory mezi městem Rosice a firmou GORDIC spol. s r. o., se sídlem Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783. Cena plnění činí celkem 1.918.733,30 Kč vč. DPH.

Bod č. 23 – usnesení nevzniklo

Bod č. 24 - usnesení nevzniklo

Bod č. 25 – usnesení nevzniklo

Mgr. Andrea Trojanová v. r.
starostka

Ověřovatelé:
Lukáš Volánek v. r.
Mgr. Tomáš Pexa v. r.