



Záměr: Z/2024/88835
Řízení: R/2024/84867
Č.j.: R/2024/84867/11

Dne: 31.03.2025

Úřad: Městský úřad Rosice
Palackého nám. 13
66501 Rosice

Adresát:
Rozdělovník

6abbzec

Vyřizuje: [redacted]
[redacted]

ROZHODNUTÍ

Povolení záměru

Výroková část

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), za užití přechodného ustanovení § 329 odst. 1, v řízení o povolení záměru (dále jen "řízení") přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 05.12.2024 podala a následně dne 24.02.2025 doplnila

Obec Tetčice, IČO 44947917, Palackého 177, 664 17 Tetčice,

**kteřou zastupuje Ing. arch. Jan Fojt, IČO 47947934, Bráfova 3041/95, Brno -
Žabovřesky, 616 00 Brno**



(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona v souladu s § 197 stavebního zákona

povoluje

záměr

“Multifunkční objekt Tetčice "58", bezbariérově přístupné víceúčelové



(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 462, 463 a 464 v katastrálním území Tetčice (v dalším textu nebude katastrální území uváděno).

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy stávajícího podstřešního prostoru objektu č.p. 58 v Tetčicích na pozemku parc.č. 463 včetně přístavby výtahové šachty pro osobní lanový výtah pro bezbariérově zpřístupnění jednotlivých pater objektu a přiléhajícího svahu na pozemku parc.č. 462 za objektem pomocí lávky a dále osazení přístupové bezbariérové rampy v uliční části na pozemku parc.č. 464.

Stavba bude ve 3.NP (podkroví) nově obsahovat tyto místnosti a prostory: podesta u výtahu, hala se schodištěm, víceúčelový sál, kuchyňka, keramická dílna, keramická pec, WC bezbariérové, WC muži, WC ženy + úklid.

Druh a účel povolované stavby:

- Jedná se o změnu dokončené stavby č.p. 58 v Tetčicích s multifunkčním využitím - v objektu je v 1.NP a 2.NP umístěna pošta, knihovna a prostory bývalé prodejny. Vestavba bude obsahovat prostory multifunkčního využití - klubovnu pro společenskou a spolkovou činnost v obci a prostory keramické dílny se sociálním zázemím. Navrženou vestavbou podkroví nedojde ke změně využití objektu, dojde pouze k rozšíření nabízených služeb pro veřejnost. Pro zlepšení dostupnosti objektu je jako součást stavby v souladu s



platnými předpisy navržena bezbariérová rampa a osobní lanový výtah pro 9 osob s kabinou s automatickými dveřmi. Hospodaření s dešťovými vodami (zaústění do stávajícího systému dešťové kanalizace) a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstávají stávající.

- Stavba je povolována v režimu "ostatní stavby" dle §5 odst. 2 písm. d) v návaznosti na §6 odst. 1 písm. b) a c) stavebního zákona.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Vestavba bude provedena v celé ploše podstřešního prostoru stávajícího objektu č.p. 58 na pozemku parc.č. 463, při zachování stávající střešní konstrukce s výškou hřebene +12,45 m (měřeno od úrovně 0,00 m podlahy v 1.NP). Do obou střešních rovin budou osazena střešní okna.
- Přístavba výtahové šachty o půdorysných rozměrech cca 2,4 x 4,4 m pro osobní lanový výtah pro bezbariérové zpřístupnění jednotlivých pater objektu bude umístěna na pozemku parc.č. 463, u jihovýchodní stěny objektu č.p. 58 a současně ve vzdálenosti cca 7,8 m od hranice pozemku s pozemky parc.č. 460/1 a 461. Konstrukce výtahové šachty bude dosahovat výšky + 11,51 m. Na výtahovou šachtu bude v úrovni podkroví navazovat lávka umožňující výstup z objektu na pozemek parc.č. 462.
- Bezbariérová rampa o půdorysných rozměrech 1,50 x 5,85 m bude umístěna z uliční strany objektu (ul. Nádražní) na pozemku parc.č. 464, kolmo ke stávajícímu hlavnímu vstupu do objektu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou budou dotčeny pouze pozemky, na kterých je stavba umístěna, stavba nebude mít negativní vliv na žádné sousední pozemky ani stavby. Požárně nebezpečný prostor stavby hranice stavebního pozemku nepřesahuje.

Podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:



1. Jako stavební pozemek se vymezují pozemky parc. č. 462, 463 a 464 v katastrálním území Tetčice.
2. Stavba bude provedena v souladu s ověřenou dokumentací stavby, vloženou do evidence elektronických dokumentací pod ID dokumentace SR00X00BM7ZR, která byla vypracována v období 4/2024 a kterou ověřil Ing. arch. Jan Fojt (ČKA 03521); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Nezbytné terénní úpravy na stavebním pozemku související se stavbou budou provedeny tak, aby nemohlo dojít ke zhoršení odtokových poměrů a nevznikly škody na okolních pozemcích.
4. Při stavbě nesmí dojít ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Případné škody budou odstraněny, popřípadě uhrazeny podle platných předpisů.
5. Žádná část konstrukce nesmí přesáhnout hranici sousedního pozemku.
6. Budou dodrženy podmínky Požárně bezpečnostního řešení vypracovaného Bc. Josefem Humpolíčkem (ČKAIT 1004769), které je součástí ověřené projektové dokumentace, zejména:
 - Dveře oddělující schodiště od změnou nedotčených prostor v úrovni 1.NP a 2.NP musí být provedeny jako protipožární s požární odolností EI30DP3.
 - SDK podhledy a obklady v posledním 3.NP, tj. včetně chodeb; musí být provedeny jako protipožární s požární odolností EI30.
 - Umístění panikových klik a mechanismů dveří na únikových cestách bude dle ČSN 730810 (viz bod G Požárně bezpečnostního řešení).
 - Pro vytvořený požární úsek ve 3.NP a schodiště musí být instalovány 2 ks přenosných hasicích přístrojů (PHP) - 1 ks PHP s hasicí schopností nejméně 13 A nebo 21 A v chodbě a dále 1 ks PHP s hasicí schopností nejméně 34 A, 183 B, C ve víceúčelové místnosti.
Funkčnost PHP musí být doložena dokladem o kontrole provedené oprávněnou osobou. Umístění PHP viz Příloha č.1 Požárně bezpečnostního řešení.



- Rozšíření elektroinstalace musí být provedeno dle platných norem a předpisů, doloženo revizní zprávou. Ke kontrolní prohlídce musí být doložena revizní zpráva elektro včetně kontroly LPS (bleskosvod).
 - Schodiště a společné chodby budou vybaveny funkčním nouzovým osvětlením s dobou funkčnosti dle ČSN EN 1838.
 - Uzávěr vody, hlavní uzávěr plynu a hlavní i podružné vypínače el. energie – označení hlavních uzávěrů a ovladačů médií bude příslušnou tabulkou (značkou).
 - Podmínkou bezpečného užívání stavby je omezení přístupu pro více než 5 osob imobilních současně do 3.NP a max. 10 osob imobilních v celém objektu v jeden okamžik.
7. Vytápění půdní vestavby je navrženo pomocí 2 ks tepelných čerpadel, eventuálně pomocí elektrických přímotopů. Jedná se o tepelná čerpadla vzduch/vzduch s venkovní jednotkou umístěnou nad přístavbou železobetonové výtahové šachty.
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 05544/2025/BO/HOK ze dne 17.02.2025, zejména:
- Před uvedením stavby do trvalého užívání stavebník na KHS JmK předloží měření hluku, kterým bude dokladováno, že provozem všech zdrojů hluku (tepelná čerpadla, výtah, atd.) za maximálního provozního výkonu dochází u nejexponovanější obytné zástavby k nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor stavby stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále také „NV č. 272/2011 Sb.“), pro denní a noční dobu.
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání bude doloženo zajištění provozních podmínek, při kterých bylo prokázáno nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb stanovených NV č. 272/2011 Sb., pro denní a noční dobu.



9. Při realizaci stavby bude postupováno v souladu s podmínkami uvedenými v jednotném environmentálním stanovisku MěÚ Rosice č.j. R/2024/76915/3 ze dne 21.01.2025:
- Při stavebních pracích budou učiněna taková odpovídající opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod, stavební mechanismy budou v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následně kontaminaci podzemních vod a povrchových vod.
 - Stavební a demoliční odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště, případně se souhlasem obce na přilehlém pozemku tvořícím veřejné prostranství.
 - Podle ust. § 15 odst. 2 písm. c) zák. 541/2020 Sb., o odpadech musí mít původce předání stavebních a demoličních odpadů do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
 - Stavebník předloží zdejšímu orgánu odpadového hospodářství doklady o převzetí odpadů vzniklých stavbou vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a to pro množství těchto druhů odpadů, jak bylo uvedeno v předložené projektové dokumentaci, bez předložení ověření není možné provést poslední úkon stavebního úřadu ve věci kolaudace stavby.
 - Doklady dle předchozí podmínky budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech (doklady o odstranění odpadů podle § 26 vyhl. 273/2021 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 12 - v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, provozovatel zařízení, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ).
9. Stavebník, resp. zhotovitel stavby, zajistí vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru, a to odborně způsobilými osobami.
10. Křížení a souběh inženýrských sítí bude v souladu s ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.



11. Stavebník je povinen si zajistit informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu. Při výstavbě bude postupováno v souladu se stanovisky a vyjádřeními:
- EG.D, s.r.o. - vyjádření ze dne 06.02.2025 pod zn. P6546-27145308,
 - GasNet, s.r.o. - stanovisko ze dne 11.02.2025 pod zn. 5003241730.
12. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník doloží doklady definované § 232 odst. 2 stavebního zákona, popř. další doklady vyplývající z výrokové části tohoto rozhodnutí.
13. Stavebník stavebnímu úřadu oznámí minimálně 7 dnů dopředu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
- dokončení stavby (závěrečná kontrolní prohlídka).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):



Odůvodnění

Dne 05.12.2024 podal stavebník prostřednictvím svého zmocněnce žádost o povolení výše specifikovaného záměru, a to v souladu s § 172 stavebního zákona. Dnem podání žádosti bylo podle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení o povolení záměru vedené podle Hlavy III (§ 182 až § 211) stavebního zákona. Protože podaná žádost neobsahovala požadované náležitosti dle § 184 stavebního zákona, vyzval stavební úřad stavebníka opatřením č.j. R/2024/84867/2 ze dne 14.01.2025 k jejímu doplnění, k tomuto úkonu stanovil přiměřenou lhůtu do 28.02.2025 a současně podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu v souladu s § 185 stavebního zákona řízení přerušil. Žádost byla doplněna o požadovaná vyjádření vlastníků/správce dotčené veřejné technické infrastruktury a současně o závazná stanoviska MěÚ Rosice, odboru



životního prostředí a Krajské hygienické stanice JmK, o které stavebník požádal současně s podáním žádosti přes portál stavebníka, ke dni 24.02.2025.

Stavební úřad vyrozuměl postupem podle § 188 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, kterým je současně zmocněnec stavebníka, a to opatřením ze dne 25.02.2025 pod čj. R/2024/84867/9. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Dále účastníky poučil o jejich procesních právech vyplývajících ze správního řádu, dále je poučil v souladu s § 190 stavebního zákona o způsobu a rozsahu podávaných námitek.

Stavební úřad při svém rozhodování vycházel mimo jiné z těchto stanovisek, vyjádření a dokladů:

- plná moc k zastupování žadatele ze dne 01.04.2024,
- projektová dokumentace záměru - ID dokumentace SR00X00BM7ZR,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně ze dne 17.02.2025 pod čj. KHSJM 05544/2025/BO/HOK,
- závazné stanovisko Městského úřadu Rosice, odboru životního prostředí ze dne 21.01.2025 pod čj. R/2024/76915/3,
- stanovisko GasNet, s.r.o. ze dne 11.02.2025 pod zn. 5003241730,
- vyjádření EG.D, s.r.o. ze dne 06.02.2025 pod zn. P6546-27145308.

Předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zák. č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, celý záměr pak posoudil v souladu s § 193 stavebního zákona. Navrhovaný stavební záměr projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány, při svém rozhodování vycházel mimo jiné z výše citovaných předložených stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a z vyjádření vlastníků dotčené technické a dopravní infrastruktury. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Přezkoumáním



záměru stavební úřad zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na vymezení pozemků dle § 139 a násl. stavebního zákona a požadavkům na umístování staveb dle § 143 a násl. stavebního zákona. Pozemky parc. č. 462, 463 a 464 v katastrálním území Tetčice se dle platného Územního plánu sídelního útvaru Tetčice s nabytím účinnosti dne 22.02.1997, ve znění svých účinných změn č. I, č. II a č. III., nachází v zastavěném území v ploše "Bv – bydlení a občanské vybavení". Dle funkční regulace se jedná o obytnou zónu s možností zřizování vestavěného občanského vybavení, které svým provozem nenarušuje obytnou funkci. Maximální podlažnost je stanovena na 1-2 (plná) nadzemní podlaží. Z uvedeného vyplývá, že z hlediska funkčního a prostorového využití je předložený návrh v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad dále shledal, že dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace, byla vypracovaná oprávněnou osobou. Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby a došel k závěru, že stavba nebude mít negativní vliv na žádné sousední pozemky ani stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 182 stavebního zákona následovně:

- stavebník (účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. a) stavebního zákona): Obec Tetčice



- obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (účastník dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 182 písm. b) stavebního zákona): Obec Tetčice
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 182 písm. d) stavebního zákona): Lesy České republiky s.p., Anna Horáčková, GasNet, s.r.o., EG.D. s.r.o., EG.D Holding, a.s.
- osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon (účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 182 písm. e) stavebního zákona): nejsou

Vlastnictví ani jiná věcná práva k dalším nemovitostem, které jsou od stavby dostatečně vzdáleny, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčeny.

Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí, tj. do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Této možnosti dne 05.03.2025 využila účastnice řízení Anna Horáčková a Michael Jakubec (syn). Stavební úřad jim umožnil nahlédnutí do spisu a provedení kopií části projektové dokumentace - technické zprávy a příčného řezu.

Námítky účastníků řízení nebyly ve stavebním řízení uplatněny, k podkladům rozhodnutí se účastníci nevyjádřili.

Upozornění:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Změna stavby ve smyslu § 224 stavebního zákona (*situace, kdy se mění půdorysný či výškový rozsah stavby, zasahuje se do nosných konstrukcí stavby, mění se způsob*



užívání stavby nebo dochází k ovlivnění požární bezpečnosti) smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

Při stavbě musí být dodrženy ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s § 160 stavebního zákona, popř. zhotovitel stavby v souladu s § 163 stavebního zákona:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby;
- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu;
- před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku;
- zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby, dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie;



- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit;
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Povinností investora je oznámit již v době záměru stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR Brno a umožnit provedení archeologického výzkumu. O archeologickém nálezce, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat nejpozději druhého dne Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán stavby, který bude ověřen Katastrálním úřadem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru Krajský stavební úřad, a to podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Stavební úřad po nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Rozhodnutí má podle § 198 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení. Podmínky povolení platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Platnost povolení nezanikne, dokud není o žádosti pravomocně rozhodnuto.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10 000 Kč byl zaplacen dne 28.03.2025.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Bc. Petra
Jelénková
dne 01.04.2025
14:36

.....



Rozdělovník:

zástupce stavebníka a hlavní projektant

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]