

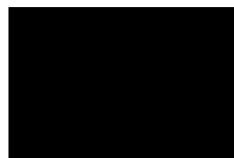


MĚSTO ROSICE
odbor kancelář starosty
a Obecní živnostenský úřad
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 18.10.2023

ČJ.: MR- C113850/23-4



VYŘIZUJE: Mgr. Jaroslava Trandová

TEL.: 546 492 101

FAX: 546 492 119

E-MAIL: trandova@rosice.cz

ID DS: 6abbzec

DATUM: 25.10.2023

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený 

odpovídáme Vám jako příjemce žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím sepsané a podané dne 18.10.2023.

Ve Vaší žádosti nám sdělujete, že jednáte jako projektový manažer výstavby rodinných domů v k.ú. Rosice u Brna se společností PM PROJEKT Invest spol. s r.o., se sídlem Palackého nám. 17, 665 01 Rosice, IČ: 277 45 121 o odkoupení pozemků parc. č. 2650 a parc. č. 3695/1 v k.ú. Rosice u Brna, které jsou ve výlučném vlastnictví společnosti PM PROJEKT Invest spol. s r.o. a že máte za to, že tyto mají být převedeny do výlučného vlastnictví obce Rosice u Brna na základě smlouvy o smlouvě budoucí, uzavřené mezi obcí a společností PM PROJEKT Invest spol. s r.o. Rovněž požadujete znění Smlouvy o smlouvě budoucí, především znění ustanovení, kterými se se společnost PM PROJEKT Invest spol. s r.o. zavazuje převést Pozemek do výlučného vlastnictví obce Rosice u Brna.

Na základě některých tvrzení obsažených ve Vaší žádosti, považujeme v rámci poskytování informací za nutné uvést k těmto tvrzením informace dle skutečného stavu ve věci.

Zejména tvrzení, že je pozemek parc. č. 3695/1 v k.ú. Rosice u Brna ve výlučném vlastnictví společnosti PM PROJEKT Invest spol. s r.o. není pravdivé. Pozemek parc. č. 3695/1 v k.ú. Rosice u Brna je již dlouhodobě ve vlastnictví jiného subjektu a jako takový je evidován u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov na listu vlastnictví č. 599.

Dále není pravdivé tvrzení, že pozemky parc. č. 2650 a parc. č. 3695/1 v k.ú. Rosice u Brna mají být na základě smlouvy o smlouvě budoucí převedeny společností PM PROJEKT Invest spol. s r.o. do výlučného vlastnictví města Rosice. Město Rosice takovou smlouvu neuzavřelo, a tudíž neexistuje. Navíc není možné nabýt vlastnictví k nemovité věci od společnosti PM PROJEKT Invest spol. s r.o., pokud tato není jejím vlastníkem.

Město Rosice má uzavřenou pouze Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu majetku ze dne 20.03.2013, která se však týká pouze převodu infrastrukturního majetku, tj. převodu komunikace a parkovací plochy, které mají být vybudovány na určitých pozemcích, nikoliv převodu pozemků. Ve věci Vám dle žádosti poskytujeme Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu majetku ze dne 20.03.2013.

Příloha: Smlouva o smlouvě budoucí o převodu majetku ze dne 20.03.2013

S pozdravem

Mgr. Jaroslava Trandová
vedoucí odboru kancelář starosty
a Obecní živnostenský úřad